

# PRENÁJOM - slnečný zariadený 2-i byt s balkónom, parkovaním- novostavba

2-izbový byt Bratislava - Petržalka, Zuzany Chalupovej



500,- €

**Mgr. Erika Lizancová**  
realitný maklér

**+421905204590**  
lizancova@abertal.sk

## Podrobné informácie

<b>Celková rozloha</b>	48m <sup>2</sup>
<b>Podlahová/úžitk. plocha</b>	48m <sup>2</sup>
<b>Poschodie</b>	3
<b>Počet poschodí</b>	7
<b>Počet izieb</b>	2
<b>Typ</b>	prenájom
<b>Vlastníctvo</b>	osobné
<b>Status</b>	aktívne
<b>Odvoz odpadu</b>	áno
<b>Internet</b>	wifi
<b>Kúpeľňa</b>	áno
<b>Vykurovanie</b>	áno
<b>Balkón</b>	0m <sup>2</sup>
<b>Lódžia</b>	nie
<b>Terasa</b>	nie
<b>Garáž</b>	nie

## Popis nehnuteľnosti

ABERTAL REALITY ponúka na prenájom priestranný, slnečný, kompletne zariadený 2-izbový byt s balkónom a parkovaním v novostavbe. Byt sa nachádza v obľúbenej modernej novovybudovanej lokalite Bratislavy – Slnčnice. Má rozlohu 48 m<sup>2</sup> a je situovaný na 3. poschodí (zo 7). V bytovom dome sa nachádza výťah.

Dispozičné riešenie bytu: vstupná hala, z ktorej sa po pravej strane vstupuje do kúpeľne spojenej s WC, oproti vstupným dverám sa nachádza veľká, presvetlená obývačka spojená s kuchyňou, z ktorej sa vychádza na balkón. Z obývačky je vstup do samostatnej spálne (rovnako s východom na balkón).