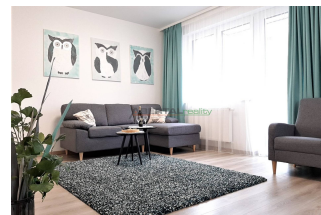


# Nový 1,5-izbový byt „Tri sovičky“ STEIN2, Staré mesto, Bratislava,

1-izbový byt Bratislava - Staré Mesto, Bernolákova



Video

480,- €

**Ing. Pavol Polaček**  
CEO / realitný maklér

**+421904403222**  
polacek@abertal.sk

## Podrobné informácie

<b>Celková rozloha</b>	50m <sup>2</sup>
<b>Podlahová/úžitk. plocha</b>	50m <sup>2</sup>
<b>Poschodie</b>	1
<b>Počet poschodí</b>	4
<b>Počet izieb</b>	1
<b>Typ</b>	prenájom
<b>Vlastníctvo</b>	osobné
<b>Stav</b>	úplne prerobený
<b>Status</b>	aktívne
<b>Odvoz odpadu</b>	áno
<b>Kúpeľňa</b>	vaňa
<b>Vykurovanie</b>	spoločné
<b>Lódžia</b>	áno
<b>Pivnica</b>	áno - 4.00m <sup>2</sup>
<b>Výťah</b>	áno
<b>Parkovanie</b>	verejné

## Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na prenájom 1-izbový byt v Starom meste, na Bernolákovej ulici v rezidenčnom komplexe Stein. Byt sa nachádza v tichom prostredí, okná aj balkón má orientované do spoločného dvora. Nachádza sa na 1. poschodí. K bytu prislúcha aj pivnica. V bytovom dome je výťah a bol kolaudovaný v roku 2019.

Celková plocha bytu je 50m<sup>2</sup> (z toho 4,75m<sup>2</sup> balkón a 4m<sup>2</sup> pivnica). Dispozícia bytu: obývacia izba s oddeleným spacím kútom, kuchyňa, predsieň, kúpeľňa s WC a balkón.

Byt je kompletne zariadený novým nábytkom a spotrebičmi.