

# Na PRENÁJOM nebytové priestory s parkovaním, Košice, ulica Dunajská

Kancelárie Košice - mestská časť Juh, Dunajská



**7,- €/m2/mes.**  
+DPH

**Ing. Renáta KALANINOVÁ,**  
**RSc.**  
CEO & certifikovaný realitný maklér

**+421 903 317 875**  
kalaninova@kalaninovareality.sk

## Podrobné informácie

<b>Celková rozloha</b>	143.16m <sup>2</sup>
<b>Podlahová/úžitk. plocha</b>	143.16m <sup>2</sup>
<b>Poschodie</b>	prízemie
<b>Počet poschodí</b>	2
<b>Počet izieb</b>	5
<b>Typ</b>	prenájom
<b>Vlastníctvo</b>	firmitné
<b>Stav</b>	po rekonštrukcii
<b>Status</b>	aktívne
<b>Kúpeľňa</b>	sprchovací kút
<b>Parkovanie</b>	vonkajšie
<b>Zariadenie</b>	nezariadený
<b>Zateplený objekt</b>	áno
<b>Bezbariérový prístup</b>	áno
<b>Okná</b>	plastové

## Popis nehnuteľnosti

Exkluzívne Vám ponúkame na PRENÁJOM nezariadené, nebytové priestory v Košiciach, MČ Košice – JUH, ulica Dunajská. Nachádzajú sa na prízemí v kompletne zrekonštruovanej administratívnej budove s vlastným parkovaním. Nebytové priestory majú samostatný vchod z parkoviska, tým pádom vstup do týchto priestorov je možný NONSTOP.

K dispozícii je 5 kancelárskych priestorov + sociálne zázemie o celkovej výmere 143,16 m<sup>2</sup>.

Z toho:

- miestnosť č. 1, priamo vstup do budovy - 19,99 m<sup>2</sup>,
- miestnosť č. 2, je rozdelená variabilnou priečkou - 40,63 m<sup>2</sup>,
- miestnosť č. 3 - 29,97 m<sup>2</sup>,
- miestnosť č.



KALANINOVÁ realitné služby  
Rastislavova 780/60  
040 01 Košice  
www.kalaninovareality.sk

generované realitným softvérom backOFFICE®