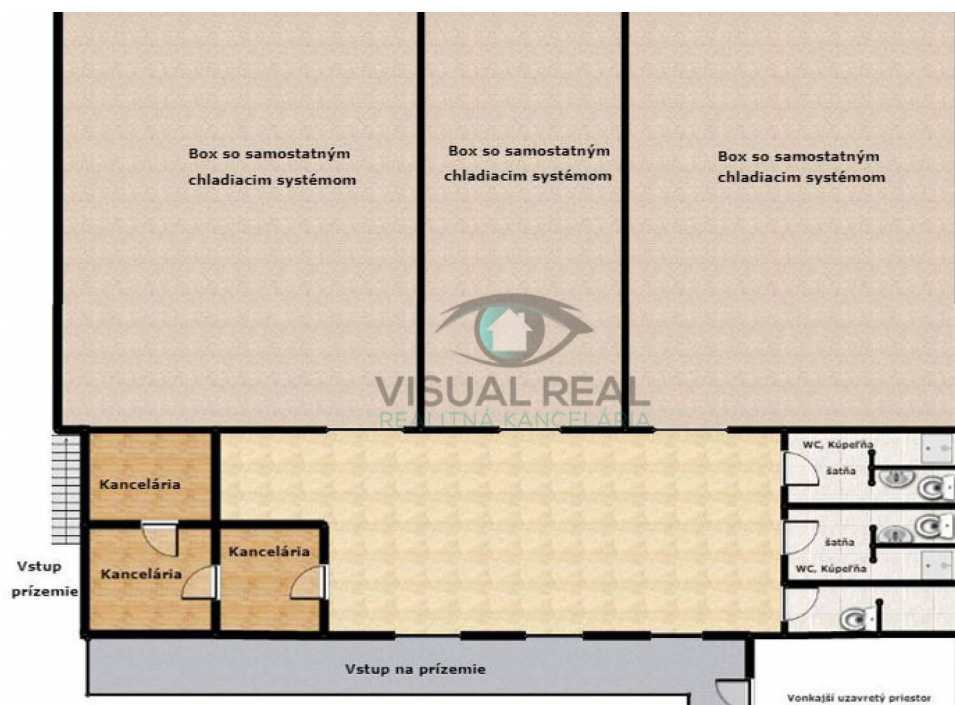


# Na predaj polovica budovy, Prízemie - 619,20 m<sup>2</sup> + parkovacie plochy

Výrobné priestory Košice - mestská časť Juh, Jarmočná



WWW

500.000,- €

Ing. Martin Seman

+421 948 863 836

seman@visualreal.sk

## Podrobné informácie

Podlahová/úžitk. plocha	619m <sup>2</sup>
Počet poschodí	1
Typ	predaj
Vlastníctvo	osobné
Status	aktívne

## Popis nehnuteľnosti

Na predaj polovica budovy, Prízemie budovy na ulici Jarmočná. Lukratívna poloha areálu, v tesnej blízkosti železničnej prekládkovej a osobnej hlavnej stanice, autobusovej stanice, zastávky MHD, s napojením na mestskú dopravnú sieť a medzinárodné dopravné ťahy smer Východ-Západ / Sever-Juh.

Samostatný vstup do budov.

Úžitková plocha - 619,20 m<sup>2</sup>. - Veľkosklad ovocia a zeleniny, ktorý pozostáva z 3 kancelárii, 3 samostatne chladiacich boxov so samostatným chladiacim systémom, 3x sociálne zariadenia.

Parkovacie plochy 265,00 m<sup>2</sup>.

Základy haly - železobetónové pásové základy s proti zemnej vlhkosti a železobetónových pätkách.  
Obvodové múry - murované z tehloblokov Porotherm hr.



Visual real, s.r.o.  
Hlavná 6, kancelária č. 116  
040 01 Košice  
www.visualreal.sk