

# Garsónka vo vyhľadávanej lokalite s úžasným výhľadom

Garsónka Piešťany, Teplická



Cena v RK €

**Ing. Jana Beňáčková**  
maklér

**0917805243**  
benackova@abcontact.sk

## Podrobné informácie

<b>Celková rozloha</b>	20m <sup>2</sup>
<b>Podlahová/úžitk. plocha</b>	20m <sup>2</sup>
<b>Poschodie</b>	7
<b>Počet poschodí</b>	7
<b>Počet izieb</b>	1
<b>Typ</b>	predaj
<b>Vlastníctvo</b>	osobné
<b>Stav</b>	pôvodný
<b>Status</b>	predané
<b>Odvoz odpadu</b>	áno
<b>Plyn</b>	nie
<b>Kúpeľňa</b>	vaňa
<b>Vykurovanie</b>	spoločné
<b>Balkón</b>	nie
<b>Pivnica</b>	nie
<b>Výťah</b>	áno

## Popis nehnuteľnosti

Len kúsok od centra mesta Vám ponúkame menšiu garsónku o výmere 20 m<sup>2</sup>. Ten krásny južný výhľad z nej si určite zamilujete.

Nachádza sa na 7. poschodí v panelovom bytovom dome s novým výťahom. Pozostáva z izby s kuchynským kútom, chodby, kúpeľne spoločne s toaletou. Je v pôvodnom stave okrem plastového okna a vyžaduje si rekonštrukciu podľa vašich predstáv. Malý byt – malá investícia do modernizácie.

Bytový dom je zateplený, strecha zrekonštruovaná, nové stupačky.

Mesačné náklady spojené s užívaním bytu: 83 €

Občianska vybavenosť v okolí Teplickej ulice je vynikajúca. Nájdete tu všetko potrebné pre život, obchody, malé krčmičky. A do centra mesta je to len kúsok.