

# Veľký rodinný dom /aj na podnikanie/

Rodinný dom Dolné Saliby,



**53.490,- €**

vrátane provízie, možnosť HÚ

**Tibor Farkas**

realitný poradca Dunajská Streda

**0915 950 974**

tibor@solidnebyvanie.sk

## Podrobné informácie

<b>Zastavaná plocha</b>	394m <sup>2</sup>
<b>Rozloha pozemku</b>	825m <sup>2</sup>
<b>Počet izieb</b>	8
<b>Typ</b>	predaj
<b>Vlastníctvo</b>	osobné
<b>Stav</b>	nutná rekonštrukcia
<b>Status</b>	aktívne
<b>Inžinierske siete</b>	áno
<b>Terén</b>	rovina

## Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na predaj veľkú budovu, vhodnú na bývanie aj na podnikanie. Budova je v pôvodnom stave, je nutná rekonštrukcia.

Na liste vlastníctva je zapísaný ako rodinný dom, je v osobnom vlastníctve a bez ťarchy.

Zastavaná plocha budovy je 394 m<sup>2</sup> na pozemku vo výmere 825 m<sup>2</sup>.

Je tam dosť priestoru aj na bývanie aj na podnikanie súčasne.

Dobrá investícia na vytvorenie pasívneho príjmu (v budove vytvoriť 4-5 nájomných bytov).

Cena je 53490 eur, čo zahŕňa komplet právny servis, aj vybavovanie hypotéky.

Viac info na 0915 950 974



Solidne bývanie, spol. s r.o.  
Janka Kráľa 7  
974 01 Banská Bystrica  
www.solidnebyvanie.sk