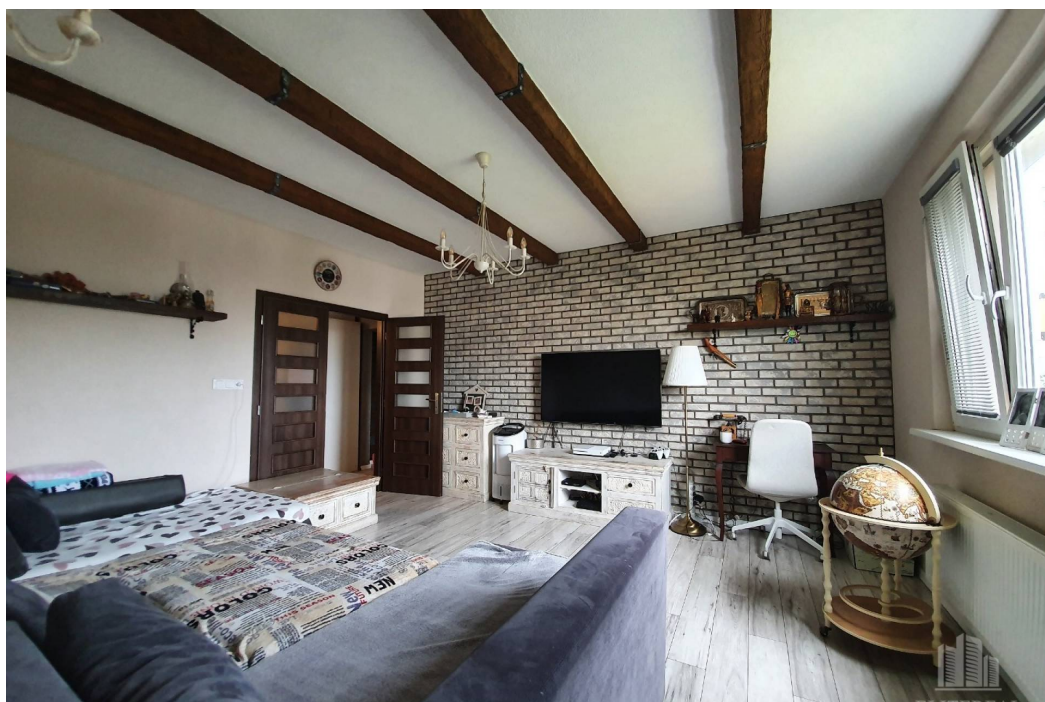


# VYŠEHRADSKÁ - 4-izb byt v tichej lokalite "REZERVOVANÉ"

4-izbový byt Bratislava - Háje, Vyšehradská



**194.900,- €**  
vrátane provízie

**Jozef Beňo**

**+421944446333**  
beno@elitereal.sk

## Podrobné informácie

<b>Celková rozloha</b>	101.19m <sup>2</sup>
<b>Podlahová/úžitk. plocha</b>	88.58m <sup>2</sup>
<b>Poschodie</b>	4
<b>Počet poschodí</b>	4
<b>Počet izieb</b>	4
<b>Typ</b>	predaj
<b>Vlastníctvo</b>	osobné
<b>Stav</b>	úplne prerobný
<b>Status</b>	rezervované
<b>Odvoz odpadu</b>	áno
<b>Plyn</b>	áno
<b>Internet</b>	optika
<b>Kúpeľňa</b>	vaňa
<b>Vykurovanie</b>	áno
<b>Lódžia</b>	áno
<b>Pivnica</b>	áno - 12.61m <sup>2</sup>

## Popis nehnuteľnosti

Na predaj priestraný 4-izbový byt na ul. Vyšehradská, Bratislava V - Petržalka, OV, 88,58 m<sup>2</sup>, 4/4 p., loggia 3,2 m<sup>2</sup>, plus 12,61 m<sup>2</sup> pivnica, výťah.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou.

Jedná sa o jeden z najväčších panelákových 4i bytov v Petržalke.

Pozostáva z predsieni, samostatného WC a zväčšovanej murovanej kúpeľne s vaňou, obývacia izba priechodná do spálne, samostatná kuchyňa, 2 x samostatná izba. Byt je orientovaný na dve svetové strany, východ (detské izby) a severozápad do dvora kuchyňa, obývacia izba a spálňa.

Predáva sa čiastočne zariadený.

V predsieni je skriňa, kuchyňa je vybavená spotrebičmi (americká chladnička s mrazničkou, plyn).



ELITEREAL s. r. o.  
Klemensova 11  
811 09 Bratislava  
www.elitereal.sk