

# Prenájom - 4i klimatizovaný mezonetový byt v Dunajskej Lužnej

4-izbový byt Dunajská Lužná, Krajná



Video

510,- €

**Ing. Pavol Polaček**  
CEO / realitný maklér

**+421904403222**  
polacek@abertal.sk

## Podrobné informácie

<b>Celková rozloha</b>	78m <sup>2</sup>
<b>Zastavaná plocha</b>	78m <sup>2</sup>
<b>Podlahová/úžitk. plocha</b>	78m <sup>2</sup>
<b>Poschodie</b>	3
<b>Počet poschodí</b>	4
<b>Počet izieb</b>	4
<b>Typ</b>	prenájom
<b>Vlastníctvo</b>	osobné
<b>Stav</b>	úplne prerobený
<b>Status</b>	aktívne
<b>Odvoz odpadu</b>	áno
<b>Voda</b>	verejný vodovod
<b>Internet</b>	wifi
<b>Kúpeľňa</b>	sprchovací kút
<b>Vykurovanie</b>	vlastné - plyn
<b>Balkón</b>	0m <sup>2</sup>

## Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na prenájom 4-izbový zariadený dom so záhradou na ulici Krajná v Dunajskej Lužnej. Byt je klimatizovaný, prislúcha k nemu pivnica a parkovacie miesto nachádzajúce sa priamo pred vchodom. Byt sa nachádza v štvorposchodovom bytovom dome postavenom v roku 2008.

Bytový dom stojí na súkromnej parcele o veľkosti 1133 m<sup>2</sup>, na ktorej sa nachádzajú vyhradené parkovacie miesta, spoločný altánok a dostatok priestoru pre deti.

Podlahová plocha domu predstavuje 78 m<sup>2</sup>. Je klimatizovaný a má 2 balkóny. Nachádza sa na 3. poschodí. V bytovom dome nie výťah. Byt má vlastný kotel, ktorý Vám umožní efektívne riadiť náklady na energie.