

# Prenájom - veľký, zariadený 3 - izbový byt s loggiou - BA-DNV

3-izbový byt Bratislava - Devínska Nová Ves, Jána Smreka



450,- €

**Ing. Pavol Polaček**  
CEO / realitný maklér

**+421904403222**  
polacek@abertal.sk

## Podrobné informácie

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| <b>Celková rozloha</b>         | 79m <sup>2</sup>    |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 79m <sup>2</sup>    |
| <b>Poschodie</b>               | 9                   |
| <b>Počet poschodí</b>          | 12                  |
| <b>Počet izieb</b>             | 3                   |
| <b>Typ</b>                     | prenájom            |
| <b>Vlastníctvo</b>             | osobné              |
| <b>Stav</b>                    | čiastočne prerobený |
| <b>Status</b>                  | aktívne             |
| <b>Odvoz odpadu</b>            | áno                 |
| <b>Plyn</b>                    | áno                 |
| <b>Internet</b>                | nie                 |
| <b>Kúpeľňa</b>                 | áno                 |
| <b>Vykurovanie</b>             | áno                 |
| <b>Balkón</b>                  | nie                 |
| <b>Lódžia</b>                  | áno                 |

## Popis nehnuteľnosti

Ponúkame exkluzívne na prenájom veľký, 3 izbový zariadený byt v Bratislave, Devínskej Novej Vsi, na ulici J. Smreka. Byt má nepriechodné izby a nachádza sa na 9 poschodí. V bytovom dome sú 2 výtahy.

Dispozícia bytu: 3 samostatné nepriechodné izby (obývacia izba s loggiou + 2x spálňa), kuchyňa, chodba s veľkou vstavanou skriňou, kúpeľňa a samostatné WC. Celková plocha bytu je 79 m<sup>2</sup>.

Byt sa prenájíma zariadený a je voľný od ihneď!

Lokalita: V blízkosti bytového domu sa nachádzajú zastávky MHD, obchody, pizzeria, reštaurácie, škola, škôlka. Do cca 8 minút autom ste v obchodnom centre BORY MALL.