

# Drevenica v Podbieli

Chata Podbiel,



88.500,- €

**Bibiána Buganová**  
majiteľka/realitný maklér

**0902852180**  
info@habibi.sk

## Podrobné informácie

<b>Zastavaná plocha</b>	102m <sup>2</sup>
<b>Rozloha pozemku</b>	511m <sup>2</sup>
<b>Počet izieb</b>	3
<b>Typ</b>	predaj
<b>Vlastníctvo</b>	osobné
<b>Stav</b>	po rekonštrukcii
<b>Status</b>	aktívne
<b>Zariadenie</b>	zariadený
<b>Zateplený objekt</b>	nie
<b>Strecha</b>	po rekonštrukcii
<b>Terén</b>	rovina
<b>Prístupová cesta</b>	asfaltová cesta

## Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na predaj drevenicu v obci Podbiel. Zastavaná plocha 102 m<sup>2</sup>, pozemok o výmere 511 m<sup>2</sup>. Kultúrna pamiatka zapísaná na LV ako rodinný dom prešla rekonštrukciou, strecha - drevený šindel, dve krásne funkčné pece z karborundového muriva ( nahrieva sa skôr ako šamot), jedna v prednej a druhá v zadnej izbe. Chalupa má takmer všetko pôvodné ošetrované a zachovalé. Masívne dvere aj nábytok, podlahy aj stropné trámy v tomto stave už nájdete len málokde. V chalupe je kuchynka s prietokovým ohrievačom vody, kúpeľňa s WC a sprchovacím kútom. Voda obecná, pripojené na kanalizáciu. V prípade záujmu je v obci plyn. Dom má dve jamy - pivnice, ktoré sa t.č. nevyužívajú, ale v prípade potreby môžu.



Habibi reality  
Radlinského 1718  
02601 Dolný Kubín  
www.habibi.sk