

# prenájom 2i byt s klimatizáciou, Bratislava I, Blumentálska ul., 2-izbový byt Bratislava Staré Mesto, Blumentálska



Video

**570,- €**  
vrátane provízie

**Ing. Pavol Polaček**  
CEO / realitný maklér

**+421904403222**  
polacek@abertal.sk

## Podrobné informácie

<b>Celková rozloha</b>	47m <sup>2</sup>
<b>Podlahová/úžitk. plocha</b>	47m <sup>2</sup>
<b>Poschodie</b>	7
<b>Počet poschodí</b>	7
<b>Počet izieb</b>	2
<b>Typ</b>	prenájom
<b>Vlastníctvo</b>	osobné
<b>Stav</b>	úplne prerobený
<b>Status</b>	aktívne
<b>Odvoz odpadu</b>	áno - separovaný
<b>Vykurovanie</b>	spoločné
<b>Balkón</b>	nie
<b>Lódžia</b>	nie
<b>Terasa</b>	nie
<b>Pivnica</b>	áno
<b>Garáž</b>	áno - 1 auto

## Popis nehnuteľnosti

ABERTAL REALITY ponúka na prenájom 2-izbový byt na Blumentálskej ulici v rezidenčnom komplexe Stein2. Byt je klimatizovaný a kompletne zariadený. V prípade záujmu je možné prenajať si k nemu aj garážové státie. Nachádza sa na 7. poschodí bytového domu. Bytový dom bol kolaudovaný v roku 2019.

Podlahová plocha bytu je 47 m<sup>2</sup>. Byt pozostáva z obývacej izby, spálne, kuchyne, predsiene, kúpelne s WC. K bytu prislúcha pivnica.

Byt je kompletne zariadený novým nábytkom a novou kuchynskou linkou so vstavanými spotrebičmi. Súčasťou vybavenia je aj klimatizácia a vonkajšie elektrické žalúzie.