

# MAXFIN REAL na predaj krásne pozemky - Nitrianske Hrnčiarovce s IS

Pozemky - bývanie Nitrianske Hrnčiarovce, Hlavná



**62.400,- €**  
vrátane provízie

**Martina Chlebcová**  
Realitný maklér

**0948414282**  
martina.chlebcova@maxfinreal.sk

## Podrobné informácie

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| <b>Rozloha pozemku</b>  | 685m <sup>2</sup> |
| <b>Typ</b>              | predaj            |
| <b>Vlastníctvo</b>      | osobné            |
| <b>Status</b>           | aktívne           |
| <b>Voda</b>             | verejný vodovod   |
| <b>El. napätie</b>      | 230V              |
| <b>Plyn</b>             | áno               |
| <b>Kanalizácia</b>      | nie               |
| <b>Terén</b>            | mierny svah       |
| <b>Prístupová cesta</b> | asfaltová cesta   |

## Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj pozemky - pre rodinné domy Nitrianske Hrnčiarovce.

Plocha: pozemku 685m<sup>2</sup> z čoho je samotný pozemok 649m<sup>2</sup> a podiel na prístupovej ceste 36m.

Plocha: pozemku 636m<sup>2</sup> z čoho je samotný pozemok 600m<sup>2</sup> a podiel na ceste 36m.

Šírka pozemkov 25m.

Mierne svahovitý pozemok. Asfaltová prístupová cesta. Na pozemku sa nachádza elektrická prípojka, plynová prípojka. Obecná voda v riešení, zatiaľ vlastná studňa.

Cena 67 050 € za pozemok 685m<sup>2</sup>

Cena 62 400 € za pozemok 600m<sup>2</sup>

V cene je zahrnutý kompletný realitný aj právny servis a poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti.

Bližšie informácie na t.č.