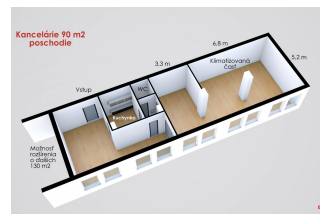
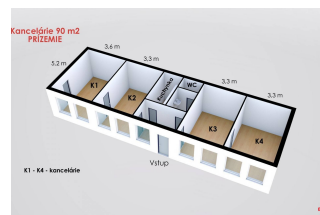


Strojnícka / Širpo - KANCELÁRIE / Čistá DIELŇA 2 x 90 m2 - IHNEĎ

Kancelárie Prešov, Strojnícka



250,- €/mes.

vrátane provízie, +DPH

Vladimír Sabol

Senior realitný obchodník / manažér

0940708291

info@profirealitätsabol.sk

Podrobné informácie

Celková rozloha	90m ²
Podlahová/úžitk. plocha	90m ²
Typ	prenájom
Stav	po rekonštrukcii
Status	aktívne

Popis nehnuteľnosti

Hľadáte kanceláriu, či priestor pre čistú dielňu v Prešove za dobrú cenu, s dobrým parkovaním a rýchlou dostupnosťou do centra?

PROFI REALITY SABOL Vám EXKLUZÍVNE ponúka na PRENÁJOM priestory v Prešove vo výmere **2 x 90 m2 s možnosťou rozšírenia o ďalších 130 m2. VOLNÉ IHNEĎ.**

LOKALITA - ul. Strojnícka 20, Prešov (ŠIRPO)

STAV:

- priestory pripravené, čiastočne vybavené kancelárskym nábytkom
- Internet - dostupný ADSL 15 Mbit/s
- Celý objekt zabezpečený alarmom
- Vykurované ústredným kúrením
- Poschodie KLIMATIZOVANÉ

ROZLOHY:

- Prízemie - **90 m2** - vlastná kuchynka, kúpeľňa a WC - prenájom len v celku
- Poschodie - **90 m2 - KLIMATIZÁCIA**, vlastná kuchynka, kúpeľňa a WC - prenájom len v celku + (možnosť priameho prepojenia s prízemím alebo rozšírenia o **ďalších 130 m2**)

BENEFITY:

- Stravovanie priamo v areáli (reštaurácia "Šotík")
- Parkovanie v cene nájmu priamo pri objekte
- Rýchla dostupnosť celého mesta
- MHD 50 m

CENA:

- Prízemie 290,-€ / mesiac + DPH + energie
- Poschodie 250,-€ / mesiac + DPH + energie
- Ďalších 130 m2 - 300,-€ / mesiac + DPH + energie

PLATBA:

- Mesačné nájomné vopred
- 2 mesačný depozit



PROFI REALITY SABOL, s.r.o.
Výbežová 63
080 01 Prešov

Serióznym vlastníkovi nehnuteľnosti, rovnako serióznemu nájomníkovi hľadáme.