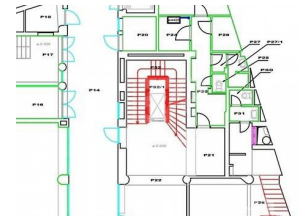
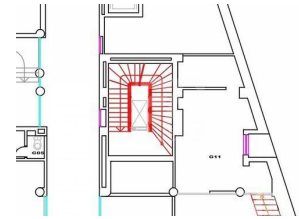


# Obchodný priestor 77,46 m<sup>2</sup>, Štúrova, Bratislava I - Staré Mesto

Obchodné priestory Bratislava - Staré Mesto, Štúrova



**37,- €/m<sup>2</sup>/mes.**  
vrátane provízie

**Mgr. Monika Vasilová**

**+421 948 070 050**

monika.vasilova@elitereal.sk

## Podrobné informácie

<b>Celková rozloha</b>	77.46m <sup>2</sup>
<b>Podlahová/úžitk. plocha</b>	77.46m <sup>2</sup>
<b>Počet izieb</b>	2
<b>Typ</b>	prenájom
<b>Vlastníctvo</b>	firémne
<b>Status</b>	aktívne
<b>Plyn</b>	nie
<b>Balkón</b>	nie
<b>Lódžia</b>	nie
<b>Garáž</b>	nie
<b>Krb</b>	nie
<b>Klimatizácia</b>	nie

## Popis nehnuteľnosti

Na prenájom obchodný priestor s výkladom do Štúrovej ulice situovaný v polyfunkčnej budove LUXOR s administratívnym a obchodným priestorom a s dvomi samostatnými vchodmi a výťahom. na ul. Štúrova - Bratislava I - Staré Mesto o výmere 77,46 m<sup>2</sup>.

Pozostáva z dvoch podlaží:

- prízemie s výkladom o výmere 43,82 m<sup>2</sup>

- poschodie pozostávajúce z galérie, WC a skladu o výmere 33,64 m<sup>2</sup>

Volný ihneď!

Cena je uvedená za m<sup>2</sup>.

CENA:

nájom 37,- Eur / m<sup>2</sup> / mesiac + DPH

správa 2,50,- Eur / m<sup>2</sup> / mesiac + DPH

energie 1,50,- Eur / m<sup>2</sup> / mesiac + DPH

Platobné podmienky:

2x kaucia vo výške mesačného nájmu  
PROVÍZIU RK NEPLATÍTE.



ELITEREAL s. r. o.  
Klemensova 11  
811 09 Bratislava  
www.elitereal.sk