

# RUŽOVÝ MLYN

Piešťany,



Cena od 55 900.00 €

AB Contact, s.r.o.

info@abcontact.sk

## Podrobné informácie

Počet poschodí	8
Typ	predaj
Vlastníctvo	firemné
Status	aktívne
Odvoz odpadu	áno - separovaný
Voda	verejný vodovod
El. napätie	230V
Plyn	áno
Kanalizácia	áno
Internet	lokálny poskytovateľ
Vykurovanie	spoločné - vlastná kotolňa
Výťah	áno
Parkovanie	vonkajšie
Inžinierske siete	áno
Postavené z	tehla
Zateplený objekt	nie

## Popis nehnuteľnosti

**Nádych minulosti, vízia budúcnosti - takto by sa dal definovať projekt Ružový mlyn**

**Táto monumentálna stavba dostala druhú šancu na svoje využitie. Ružový mlyn ponúkol investorovi dokonalý základ pre vytvorenie bytových jednotiek.**

**V tomto projekte bola zachovaná historická atmosféra vďaka vysokým stropom, industriálnym oknám či veľkorysým a svetlým priestorom.**

**Buďte aj Vy súčasťou národnej kultúrnej pamiatky zvanej RUŽOVÝ MLYN.**

<b>Dátum zahájenia výstavby:</b>	1.10.2019
<b>Dátum ukončenia výstavby:</b>	31.12.2020
<b>Aktuálny stav projektu:</b>	PRED DOKONČENÍM
<b>Počet:</b>	73
<b>Výmera:</b>	29 - 217 m <sup>2</sup>
<b>Novinka:</b>	Od 25.5.2020 obhliadky vzorových bytov spustené

## Popis projektu

**RUŽOVÉMU MLYNU** sme vdýchli NOVÝ ŽIVOT prerobením pôvodných priestorov. Architektúra historickej budovy vytvorila dokonalý základ pre tento VÝNIMOČNÝ projekt.

Už na prvý pohľad cítite atmosféru vďaka vysokým stropom, industriálnym oknám a veľkorysým priestorom. Ružový mlyn spája DEDIČSTVO z minulosti a trendy súčasnosti. Monumentálna stavba nachádza na rohu Vrbovskej cesty a Partizánskej ulice a symbolický vodojem je vidieť už z ďalekého okolia.

Koncept jednotlivých bytov zahŕňa v sebe presvetlené bytové jednotky s balónmi a pôvodnými terasami.

### **V unikátnom projekte je spolu 73 bytových jednotiek:**

- 18 garsoniek a jednoizbových bytov
- 43 dvojizbových bytov
- 10 trojizbových bytov
- 1 veľký (4-izbový) mezonetový byt

Zabudnite na problémy s parkovaním. Pod bytovým domom nájdete 144 parkovacích miest a z toho jedno vyhradené státie a 6 pre zdravotne postihnutých.

Kaviarne, reštaurácie a obchodíky prispejú k pohodliu obyvateľov.

### **Zachovaná charakteristika stavby sa odzrkadľuje vo viacerých bodoch:**

- veľké antracitové okná v pôvodnom tvare a v pôvodnej dispozícii
- farba fasády
- zachovanie historických prvkov
- pôvodný znovuobjavený vrúbkový sokel na stavbe

**Presnú charakteristiku bytových jednotiek nájdete na webovej stránke [www.ruzovymlyn.sk](http://www.ruzovymlyn.sk).**

Bývanie v Ružovom mlyne bude zážitkom!

## Popis lokality

**Ružový mlyn predstavuje vďaka svojej polohe pohodlné miesto pre život. Je umiestnený na rohu Vrbovskej cesty a Partizánskej ulice, pričom do areálu sa dá vojsť z oboch strán. Lokalita má výborný potenciál a stáva sa v Piešťanoch výnimočným miestom na bývanie.**

### **Doprava:**

Priamo na Vrbovskej ceste stoja autobusy MHD, za desať minút pešo ste na železničnej i autobusovej stanici a taktiež máte od Ružového mlynu blízky výjazd na diaľnicu.

### **Občianska vybavenosť:**

V bezprostrednom okolí Ružového mlynu je niekoľko ambulancií, vrátane všeobecného lekára i pediatra. Rodičia určite ocenia, že len deväť minút pešou chôdzou sa nachádza Materská škola Staničná a neďaleko je aj základná škola na Mojmírovej ul.. Malé potraviny sú v bezprostrednej blízkosti ale neďaleko sa nachádza aj Lidl či Billa.



Kukučínova 8  
92101 Piešťany  
[www.abcontact.sk](http://www.abcontact.sk)

### **Centrum mesta:**

Pešia zóna a centrum Piešťan sú vzdialené iba 1,5 kilometra, takže ide o príjemnú 20 minútovú prechádzku alebo pár minútovú cestu bicyklom.

## Štandard

**Investor nám doprial a preto si budete môcť vybrať z troch farebných prevedení obkladu, interiérových dverí, a taktiež aj podláh. Kombinujte, vymýšľajte, vyberajte.**

Technický štandard by som Vám rada predstavila v niekoľkých bodoch:

**Základové pásy:** založené na základových pätkách a podopierajúcich pásoch.

**Zvislý nosný systém:** tehlový, železobetónový skelet.

**Vodorovný nosný systém:** železobetónové stropné dosky a drevobetónové stropné dosky.

**Schodisko:** vnútorné schodiská sú zmiešané, zalomené, železobetónové, zábradlie opatrené náterom.

**Povrchové úpravy:** vnútorné omietky sú hladké, štukové, sadrové opatrené maľbou bielej farby a vonkajšie omietky vápenno-cementové. Sokel pokrytý soklovou omietkou.

**Okná a vchodové dvere:** všetky okná a vchodové dvere sú kópiou pôvodných okien s izolačným trojsklom, nemecký profil VEKA – 6 komorový systém  $U_w=0,5$  W.m-2. K.

**Podlahy:** zo spodnej strany podlaha opatrená izolačnou fóliou a protipožiarnym SDK podhľadom. Z hornej strany zrealizovaný poter, tepelná izolácia a jednotlivé vrstvy laminátovej resp. keramickej podlahy. V kúpeľniach je aplikovaná náterová hydroizolácia Schomburg – AQUAFIN 2K.

**Izolácia proti vode:** aplikovaný penetračný náter a hydroizolácia v 2 vrstvách. Pri použití tepelných izolácií použitá PE fólia pre zamedzenie zatečenia vody do tepelnej izolácie.

**Izolácie tepelné:** objekt je bez zateplenia, tepelné izolácie použité do podláh, stropu a strechy.

**Dvere:** vstupné dvere protipožiarné Porta Doors – bezpečnostné. Interiérové dvere - drevotrieskové s laminofóliou, hladké, opatrené zámkou (kúpeľňa + WC).

**Podhľady:** realizované sadrokartónové podhľady s požiarnou odolnosťou.

**Kúpeľne a WC:** vybavené všetkými zdravotnými zariadeniami predmetmi. WC misy osadené v závesných stenách. Umývadlá sú zavesené resp. zabudované vo WC zostavách.

**Strešný plášť:** vchody A a B - sedlová strecha z pozinkovaného poplastovaného plechu, vchod C kombinácia sedlová strecha z pozinkovaného poplastovaného plechu a rovná pochôdzna strecha z PVC fólie

**Balkóny:** nerezové s hliníkovou podlahou, výplne zábradlí z pohľadovo priehľadného pletiva.

**Balkónové strešné okno:** súčasťou podkrovných bytov sú strešné okná zn. Velux.

**Terasa:** časť bytov vybavených terasou s hydroizolačnou krytinou Fatrafol s hrúbkou 2 mm.

**Svetlá výška miestností:** nadštandardná od 3 do 4,5 m v závislosti od daného typu bytu.

**Vykurovanie:** centrálné, plynové a zdroje tepla sú radiátory.

**Príprava teplej vody:** zdroj tepla v plynovom kotli a rozvody sú natahané do miestností.

**Spoločné priestory:** každý vchod má vlastnú bicykliareň a taktiež vstupnú chodbu s poštovými schránkami.

**Elektrické zariadenia:** elektroinštalácia bytov v štandardnom vybavení. Televízne a dátové rozvody sú samozrejmosťou.

**Zariadenie predmety:** byty budú zariadené podľa výberu klientov v jednom štandarde.

**Kuchyňa:** príklady na všetky spotrebiče a príprava na elektrickú varnú dosku.

**Výťahy:** štandardný osobný výťah značky ThyssenKrupp. Každý vchod má svoj výťah a obsluhuje všetky podlažia.

**Ostatné vybavenie:** audio vrátnik.

**Pivničná kobka:** pivničné kobky sú umiestnené na 9. nadzemnom podlaží vo vchode C.

**Parkovanie:** v areáli sa nachádza 143 nadzemných parkovacích miest, z toho 6x parkovacie miesta vyhradené pre imobilných a 1x špeciálne rezervované státie.

## Financovanie

Priebeh kúpy bytu v projekte Ružový náhly



AB Contact, s.r.o.  
Kukučínova 8  
92101 Piešťany  
www.abcontact.sk

1. Záujemca o kúpu si v realitnej kancelárii rezervuje vybraný byt. Ústna rezervácia je platná 7

dní, počas ktorých realitná kancelária pripraví Zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy na prevod vlastníckeho práva k bytu medzi developerom projektu a kupujúcim. Do 7 dní dôjde k podpisu zmluvy a najneskôr do týždňa po uzatvorení zmluvy je kupujúci povinný uhradiť 10 % z dohodnutej kúpnej ceny.

2. Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutie príslušným stavebným úradom príde k zápisu všetkých bytov a nebytových priestorov na list vlastníctva. Odhadovaný termín je december 2020. Následne predávajúci vyzve kupujúceho, aby do 14 dní od doručenia výzvy uzavrel s predávajúcim Kúpnu zmluvu na prevod vlastníckeho práva k bytu.

3. Uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi predávajúcim a kupujúcim v prípade, ak bude kupujúci financovať kúpu bytu čiastočne aj úverom v banke, súčasne aj:

- a. uzatvorenie úverovej zmluvy medzi kupujúcim a bankou poskytujúcou mu úver a
- b. uzatvorenie záložnej zmluvy medzi predávajúcim a bankou poskytujúcou úver kupujúcemu, predmetom ktorej bude zabezpečenie úveru záložným právom na daný byt v prospech banky.

4. Najneskôr do 30 dní po uzatvorení kúpnej zmluvy je kupujúci povinný uhradiť na účet predávajúceho zvyšných 90 % z dohodnutej kúpnej ceny za byt. Predávajúci prostredníctvom advokátskej kancelárie podá do 7 dní odo dňa úhrady návrh na vklad vlastníckeho práva k bytu v prospech kupujúceho.

5. Byt bude odovzdaný kupujúcemu najneskôr 7 dní odo dňa uhradenia kúpnej ceny v plnej výške v zmluvne dohodnutom štandarde a nový majiteľ si môže začať plniť svoje predstavy.

Číslo	Počet izieb	Obytná plocha	Podlažie	Balkón/Lódžia	Terasa	Celková plocha	Cena	Stav
RM-01	3	75.76 m <sup>2</sup>	1	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	80.12 m <sup>2</sup>	129,900.00 €	rezervované
RM-02	2	46.98 m <sup>2</sup>	1	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	51.34 m <sup>2</sup>	84,900.00 €	rezervované
RM-03	1	28.82 m <sup>2</sup>	1	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	33.17 m <sup>2</sup>	55,900.00 €	rezervované
RM-04	3	78.27 m <sup>2</sup>	2	6.77m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	85.04 m <sup>2</sup>	134,900.00 €	rezervované
RM-05	2	48.22 m <sup>2</sup>	2	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	52.58 m <sup>2</sup>	89,900.00 €	rezervované
RM-06	1	28.77 m <sup>2</sup>	2	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	33.13 m <sup>2</sup>	57,900.00 €	rezervované
RM-07	3	80.39 m <sup>2</sup>	3	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	84.75 m <sup>2</sup>	139,900.00 €	rezervované
RM-08	2	47.76 m <sup>2</sup>	3	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	52.11 m <sup>2</sup>	89,900.00 €	rezervované
RM-09	1	31.01 m <sup>2</sup>	3	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	35.37 m <sup>2</sup>	60,900.00 €	rezervované
RM-10	3	82.26 m <sup>2</sup>	4	6.77m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	86.61 m <sup>2</sup>	184,800.00 €	rezervované
RM-11	2	48.82 m <sup>2</sup>	4	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	53.18 m <sup>2</sup>	124,000.00 €	rezervované
RM-12	1	31.38 m <sup>2</sup>	4	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	35.74 m <sup>2</sup>	84,000.00 €	rezervované
RM-13	3	81.68 m <sup>2</sup>	5	nie	nie	81.68 m <sup>2</sup>	139,900.00 €	volný
RM-14	2	49.2 m <sup>2</sup>	5	nie	nie	49.2 m <sup>2</sup>	89,900.00 €	rezervované
RM-15	1	32.07 m <sup>2</sup>	5	nie	nie	32.07 m <sup>2</sup>	58,900.00 €	rezervované
RM-16	1	29.02 m <sup>2</sup>	1	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	33.38 m <sup>2</sup>	55,900.00 €	rezervované
RM-17	2	47.88 m <sup>2</sup>	1	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	52.24 m <sup>2</sup>	84,900.00 €	rezervované
RM-18	2	47.54 m <sup>2</sup>	1	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	51.89 m <sup>2</sup>	84,900.00 €	rezervované
RM-19	1	29.93 m <sup>2</sup>	1	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	34.29 m <sup>2</sup>	56,900.00 €	rezervované
RM-20	2	47.18 m <sup>2</sup>	1	4.37m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	51.55 m <sup>2</sup>	84,900.00 €	rezervované
RM-21	1	28.98 m <sup>2</sup>	2	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	33.34 m <sup>2</sup>	57,900.00 €	rezervované
RM-22	2	49.14 m <sup>2</sup>	2	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	53.5 m <sup>2</sup>	88,900.00 €	rezervované
RM-23	2	48.39 m <sup>2</sup>	2	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	52.74 m <sup>2</sup>	88,900.00 €	rezervované
RM-24	1	30.09 m <sup>2</sup>	2	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	34.45 m <sup>2</sup>	58,900.00 €	rezervované
RM-25	2	62.81 m <sup>2</sup>	2	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	67.17 m <sup>2</sup>	109,900.00 €	rezervované
RM-26	1	31.01 m <sup>2</sup>	3	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	35.37 m <sup>2</sup>	60,900.00 €	rezervované
RM-27	2	49.01 m <sup>2</sup>	3	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	53.37 m <sup>2</sup>	89,900.00 €	rezervované
RM-28	2	47.95 m <sup>2</sup>	3	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	52.3 m <sup>2</sup>	89,900.00 €	rezervované
RM-29	1	31.98 m <sup>2</sup>	3	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	36.35 m <sup>2</sup>	62,900.00 €	rezervované
RM-30	3	81.01 m <sup>2</sup>	3	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	85.37 m <sup>2</sup>	139,900.00 €	rezervované
RM-31	1	31.5 m <sup>2</sup>	4	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	35.86 m <sup>2</sup>	62,900.00 €	rezervované
RM-32	2	49.24 m <sup>2</sup>	4	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	53.6 m <sup>2</sup>	93,900.00 €	rezervované
RM-33	2	49.41 m <sup>2</sup>	4	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	53.76 m <sup>2</sup>	93,900.00 €	rezervované

Číslo	Počet izieb	Obytná plocha	Podlažie	Balkón/Lódžia	Terasa	Celková plocha	Cena	Stav
RM-34	1	33.47 m <sup>2</sup>	4	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	37.83 m <sup>2</sup>	65,900.00 €	rezervované
RM-35	3	85.17 m <sup>2</sup>	4	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	89.53 m <sup>2</sup>	149,900.00 €	volný
RM-36	1	32.08 m <sup>2</sup>	5	nie	nie	32.08 m <sup>2</sup>	58,900.00 €	rezervované
RM-37	2	49.95 m <sup>2</sup>	5	nie	nie	49.95 m <sup>2</sup>	89,900.00 €	rezervované
RM-38	2	45.76 m <sup>2</sup>	5	nie	nie	45.76 m <sup>2</sup>	82,900.00 €	rezervované
RM-39	1	36.31 m <sup>2</sup>	5	nie	nie	36.31 m <sup>2</sup>	67,900.00 €	rezervované
RM-40	3	78.62 m <sup>2</sup>	5	nie	nie	78.62 m <sup>2</sup>	134,900.00 €	volný
RM-41	2	66.41 m <sup>2</sup>	1	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	70.77 m <sup>2</sup>	109,900.00 €	rezervované
RM-42	2	69.44 m <sup>2</sup>	1	3.78m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	73.22 m <sup>2</sup>	114,900.00 €	volný
RM-43	2	64.95 m <sup>2</sup>	1	3.78m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	68.73 m <sup>2</sup>	109,900.00 €	volný
RM-44	2	68.43 m <sup>2</sup>	2	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	74.87 m <sup>2</sup>	119,900.00 €	rezervované
RM-45	2	66.99 m <sup>2</sup>	2	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	71.35 m <sup>2</sup>	114,900.00 €	volný
RM-46	2	52.03 m <sup>2</sup>	2	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	56.39 m <sup>2</sup>	89,900.00 €	rezervované
RM-47	2	72.19 m <sup>2</sup>	2	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	76.55 m <sup>2</sup>	119,900.00 €	volný
RM-48	2	70.25 m <sup>2</sup>	2	3.78m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	74.03 m <sup>2</sup>	117,900.00 €	rezervované
RM-49	2	66 m <sup>2</sup>	2	3.78m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	69.78 m <sup>2</sup>	111,900.00 €	rezervované
RM-50	1	54.52 m <sup>2</sup>	3	nie	nie	54.52 m <sup>2</sup>	91,900.00 €	volný
RM-51	2	66.52 m <sup>2</sup>	3	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	70.88 m <sup>2</sup>	114,900.00 €	volný
RM-52	2	51.61 m <sup>2</sup>	3	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	55.96 m <sup>2</sup>	91,900.00 €	rezervované
RM-53	2	71.48 m <sup>2</sup>	3	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	75.84 m <sup>2</sup>	124,900.00 €	volný
RM-54	2	70.45 m <sup>2</sup>	3	3.78m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	74.23 m <sup>2</sup>	122,900.00 €	rezervované
RM-55	2	64.06 m <sup>2</sup>	3	3.78m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	69.87 m <sup>2</sup>	114,900.00 €	rezervované
RM-56	1	58.35 m <sup>2</sup>	4	nie	nie	58.35 m <sup>2</sup>	99,900.00 €	rezervované
RM-57	2	69.3 m <sup>2</sup>	4	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	73.66 m <sup>2</sup>	119,900.00 €	volný
RM-58	2	52.89 m <sup>2</sup>	4	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	57.25 m <sup>2</sup>	93,900.00 €	rezervované
RM-59	2	72.3 m <sup>2</sup>	4	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	76.66 m <sup>2</sup>	128,900.00 €	volný
RM-60	2	70.56 m <sup>2</sup>	4	3.78m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	74.34 m <sup>2</sup>	124,900.00 €	rezervované
RM-61	2	65.92 m <sup>2</sup>	4	3.78m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	69.7 m <sup>2</sup>	117,900.00 €	rezervované
RM-62	1	56.47 m <sup>2</sup>	5	nie	nie	58.55 m <sup>2</sup>	99,900.00 €	volný
RM-63	2	75.52 m <sup>2</sup>	5	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	79.88 m <sup>2</sup>	129,900.00 €	volný
RM-64	2	53.05 m <sup>2</sup>	5	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	57.4 m <sup>2</sup>	94,900.00 €	rezervované
RM-65	2	72.65 m <sup>2</sup>	5	4.36m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	77.01 m <sup>2</sup>	129,900.00 €	volný
RM-66	2	70.87 m <sup>2</sup>	5	3.78m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	74.65 m <sup>2</sup>	126,900.00 €	rezervované

Číslo	Počet izieb	Obytná plocha	Podlažie	Balkón/Lódžia	Terasa	Celková plocha	Cena	Stav
RM-67	2	65.94 m <sup>2</sup>	5	3.78m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	69.72 m <sup>2</sup>	118,900.00 €	rezervované
RM-68	2	75.15 m <sup>2</sup>	6	nie	8.89m <sup>2</sup>	84.06 m <sup>2</sup>	134,900.00 €	rezervované
RM-69	3	77.36 m <sup>2</sup>	6	nie	nie	79.37 m <sup>2</sup>	134,900.00 €	volný
RM-70	4	145.88 m <sup>2</sup>	6	nie	72.90m <sup>2</sup>	218.78 m <sup>2</sup>	261,000.00 €	rezervované
RM-71	2	56.48 m <sup>2</sup>	6	nie	23.65m <sup>2</sup>	80.13 m <sup>2</sup>	119,900.00 €	rezervované
RM-72	2	74.75 m <sup>2</sup>	7	3.24m <sup>2</sup> /0.00m <sup>2</sup>	nie	77.99 m <sup>2</sup>	134,900.00 €	rezervované
RM-73	3	78.47 m <sup>2</sup>	7	nie	nie	78.47 m <sup>2</sup>	134,900.00 €	volný

Číslo	Miestnosti	Celková plocha	Podlažie	Terasa	Cena	Stav
RM-NP1		128.2 m <sup>2</sup>	0	nie	212,000.00 €	volný
RM-NP2		211.42 m <sup>2</sup>	0	nie	350,000.00 €	volný
RM-NP4		133.7 m <sup>2</sup>	0	nie	222,000.00 €	volný
RM-NP3		375.12 m <sup>2</sup>	0	nie	620,000.00 €	volný