

# Prenájom: 2-izbový byt + balkón(51,52 m2)v novostavbe Bulvar Residens

2-izbový byt Žilina, Komenského



**490,- €**

vrátane provízie, možnosť HÚ

**Andrea Smetanová**

maklér

**+421905808814**

smetanova@reality-rent.sk

## Podrobné informácie

<b>Celková rozloha</b>	51.52m <sup>2</sup>
<b>Podlahová/úžitk. plocha</b>	51.52m <sup>2</sup>
<b>Poschodie</b>	2
<b>Počet poschodí</b>	4
<b>Počet izieb</b>	2+kk
<b>Typ</b>	prenájom
<b>Vlastníctvo</b>	firemné
<b>Stav</b>	úplne prerobený
<b>Status</b>	aktívne
<b>Odvoz odpadu</b>	áno
<b>Voda</b>	verejný vodovod
<b>El. napätie</b>	230V
<b>Plyn</b>	nie
<b>Kanalizácia</b>	áno
<b>Internet</b>	iné
<b>Kúpeľňa</b>	sprchovací kút

## Popis nehnuteľnosti

1. Reality Rent ponúka na prenájom 2-izbový byt č.205 s balkónom v novostavbe Bulvar Residence v širšom centre Žiliny, orientovaný severo-východne. Byt sa nachádza na 2/4 poschodí tehlového domu s výťahom. Výmera bytu: obytná časť 47,65 m<sup>2</sup> + 3,87 m<sup>2</sup> balkón (spolu 51,52 m<sup>2</sup>). Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kde sa nachádzajú vstavané skrine, obývacej časti prepojenej s kuchynským kútom, 1 spálňa, kúpeľňa so sprchovým kútom a WC. Tiež je možnosť prípojky na klimatizáciu. Kuchyňa je vybavená spotrebičmi ako chladnička s mrazničkou, indukčná varná doska, rúra na pečenie, mikrovlnná rúra.



1. Reality Rent, s.r.o.  
J. M. Hurbana 30  
010 01 Žilina  
www.reality-rent.sk

generované realitným softvérom backOFFICE®