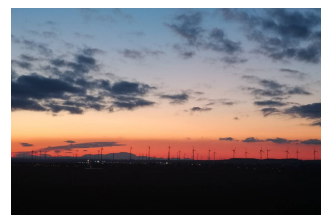


# Zariadený 1 izb.byť 39 m2 v 8 ročnej novostavbe s balkónom

1-izbový byt Bratislava - Petržalka, Vyšehradská



103.000,- €

**Kvetoslava Letanovská**

Licencovaný realitný maklér,  
hypotekárny poradca

**00421 904 682 524**

letanovska@compra.sk

## Podrobné informácie

<b>Celková rozloha</b>	42m <sup>2</sup>
<b>Podlahová/úžitk. plocha</b>	39m <sup>2</sup>
<b>Poschodie</b>	6
<b>Počet poschodí</b>	8
<b>Počet izieb</b>	1
<b>Typ</b>	predaj
<b>Vlastníctvo</b>	osobné
<b>Stav</b>	po rekonštrukcii
<b>Status</b>	aktívne
<b>Odvoz odpadu</b>	áno - separovaný
<b>Kúpeľňa</b>	áno
<b>Balkón</b>	0m <sup>2</sup>
<b>Výťah</b>	áno
<b>Parkovanie</b>	vonkajšie
<b>Zariadenie</b>	zariadený
<b>Zateplený objekt</b>	áno

## Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na predaj 1 izbový byt 39 m<sup>2</sup> v 8 ročnej novostavbe Pegas na Vyšehradskej ulici v Petržalke. Aj na LV je vedený ako byt. Nachádza sa 6 p./8 v zateplenom bytovom dome s dvomi výťahmi. Byt je po kompletnej rekonštrukcii. Dispozične je upravený tak že má samostatnú spaciť časť s manželskou posteľou a obývačku s výstupom na balkón 3 m<sup>2</sup>. Predáva sa kompletne zariadený vrátane klimatizácie, vstavanej skrine v chodbe aj nábytku. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť vrátane zástavky MHD priamo pred domom. Mesačné náklady činia 80,-€ + elektrina. Volný ihneď! K cene bude pripočítaná sprostredkovateľská provízia vo výške 2000,-€ za kompletný právny servis.



COMPRA, s.r.o.  
Mierová 83  
82105 Bratislava  
www.compra.sk