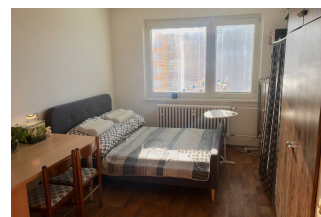


# Rezervované - Na predaj slnečná Garsónka 25 m2 blízko centra v Martine

Garsónka Martin, Izabely Textorisovej



**37.000,- €**  
vrátane provízie

**Denis Janečko**  
maklér

**+421915881771**  
janecko@reality-rent.sk

## Podrobné informácie

<b>Celková rozloha</b>	25m <sup>2</sup>
<b>Podlahová/úžitk. plocha</b>	25m <sup>2</sup>
<b>Poschodie</b>	8
<b>Počet poschodí</b>	12
<b>Počet izieb</b>	1
<b>Typ</b>	predaj
<b>Vlastníctvo</b>	osobné
<b>Stav</b>	čiastočne prerobený
<b>Status</b>	rezervované
<b>Odvoz odpadu</b>	áno
<b>Plyn</b>	áno
<b>Internet</b>	TV káblový rozvod
<b>Kúpeľňa</b>	vaňa
<b>Vykurovanie</b>	spoločné
<b>Balkón</b>	nie
<b>Lódžia</b>	nie

## Popis nehnuteľnosti

1. Reality Rent ponúka na predaj zariadenú garsónku v Martine na sídlisku Ľadoveň. Byt má juho-východne situovanú izbu s plne zariadenou kuchynkou. Byt je na ôsmom poschodí a má bezbariérový prístup s jedným malým a jedným veľkým výťahom. Pivnica je na na chodbe na tom istom poschodí ako byt. Garsónka sa nachádza v tichom prostredí, približne 10 minút peši od centra a 2 minúty od autobusovej zástavky. V blízkosti sa nachádzajú obchody, škola, škôlka, nemocnica. Bytový dom je zateplený.

V cene je zahrnutý kompletný realitný aj právny servis a poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti. Náklady na bývanie sú 64 EUR + el. energia a plyn cca 16,- EUR.



1. Reality Rent, s.r.o.  
J. M. Hurbana 30  
010 01 Žilina  
www.reality-rent.sk

generované realitným softvérom backOFFICE®