

# Predaj: polyfunkčný objekt v Čadci

Obchodné priestory Čadca, M.R. Štefánika



**656.000,- €**  
vrátane provízie

**Mgr. Mária Dejová**  
**Habčáková**  
maklér

**+421903564094**  
dejova@reality-rent.sk

## Podrobné informácie

<b>Celková rozloha</b>	1654m <sup>2</sup>
<b>Podlahová/úžitk. plocha</b>	1054m <sup>2</sup>
<b>Typ</b>	predaj
<b>Vlastníctvo</b>	družstevné
<b>Stav</b>	čiastočne prerobený
<b>Status</b>	aktívne
<b>Odvoz odpadu</b>	áno
<b>El. napätie</b>	230/400V
<b>Vykurovanie</b>	áno
<b>Terasa</b>	0m <sup>2</sup>
<b>Parkovanie</b>	áno
<b>Postavené z</b>	iné
<b>Zariadenie</b>	čiastočne

## Popis nehnuteľnosti

1. Reality Rent Vám ponúka na predaj objekt vhodný na poly-funkciu v Čadci na ul. M.R. Štefánika. Postavená je v r. 1993 a prešla mnohými úpravami, jej zastavaná plocha má 600 m<sup>2</sup> a je situovaná pri ceste. Úžitková plocha objektu činí 1054 m<sup>2</sup>. Pozostáva s 3. podlaží. Suterén pozostáva zo zásobovacej rampy a skladá sa z viacerých skladov a miestností pre rôzne podnikateľské aktivity. 2. podlažie využíva prevádzku potravín zo zásobovacou rampou. Vo vnútri sú príslušné sklady, kancelária, šatne a WC zamestnancov. 3. podlažie je priestorom reštaurácie a baru, kuchyne a skladov, šatní, kancelárií a WC. K dispozícii je aj salónik a priestranná krytá terasa.



1. Reality Rent, s.r.o.  
J. M. Hurbana 30  
010 01 Žilina  
www.reality-rent.sk

generované realitným softvérom backOFFICE®