

# Na prenájom priestory s rozlohou 125 m<sup>2</sup> - Vysokoškolákov Žilina

Kancelárie Žilina, Vysokoškolákov



**1.000,- €/mes.**  
vrátane provízie, +DPH

**Karol Vandlik, RSc.**  
konateľ

**+421918632975**  
vandlik@reality-rent.sk

## Podrobné informácie

<b>Celková rozloha</b>	125m <sup>2</sup>
<b>Podlahová/úžitk. plocha</b>	125m <sup>2</sup>
<b>Počet poschodí</b>	3
<b>Počet izieb</b>	1
<b>Typ</b>	prenájom
<b>Vlastníctvo</b>	firmitné
<b>Stav</b>	po rekonštrukcii
<b>Status</b>	aktívne
<b>Odvoz odpadu</b>	áno
<b>Voda</b>	verejný vodovod
<b>El. napätie</b>	230/400V
<b>Plyn</b>	áno
<b>Kanalizácia</b>	áno
<b>Internet</b>	telefónna linka
<b>Kúpeľňa</b>	sprchovací kút
<b>Vykurovanie</b>	spoločné

## Popis nehnuteľnosti

1. Reality Rent ponúka na prenájom priestory na ulici Vysokoškolákov v blízkom centre Žiliny. Priestory sa nachádzajú na prvom poschodí budovy a sú vhodné ako telocvičňa. Možnosť šatne a sprch za príplatok 80€ mesačne bez DPH. Rozloha priestorov : 125 m<sup>2</sup>. Je možnosť si prenajať aj kancelárske priestory v administratívnej budove. Mesačný nájom: 1000€ / mesačne bez DPH, vykurovaním a vodou 163€ plus el. energia (priestor má samostatný elektromer) Majiteľ požaduje pri podpise zmluvy jedno mesačný depozit s DPH a prvý nájom s energiami. Možnosť parkovania pri budove na vyhradenom mieste pre päť aut.



1. Reality Rent, s.r.o.  
J. M. Hurbana 30  
010 01 Žilina  
www.reality-rent.sk

generované realitným softvérom backOFFICE®