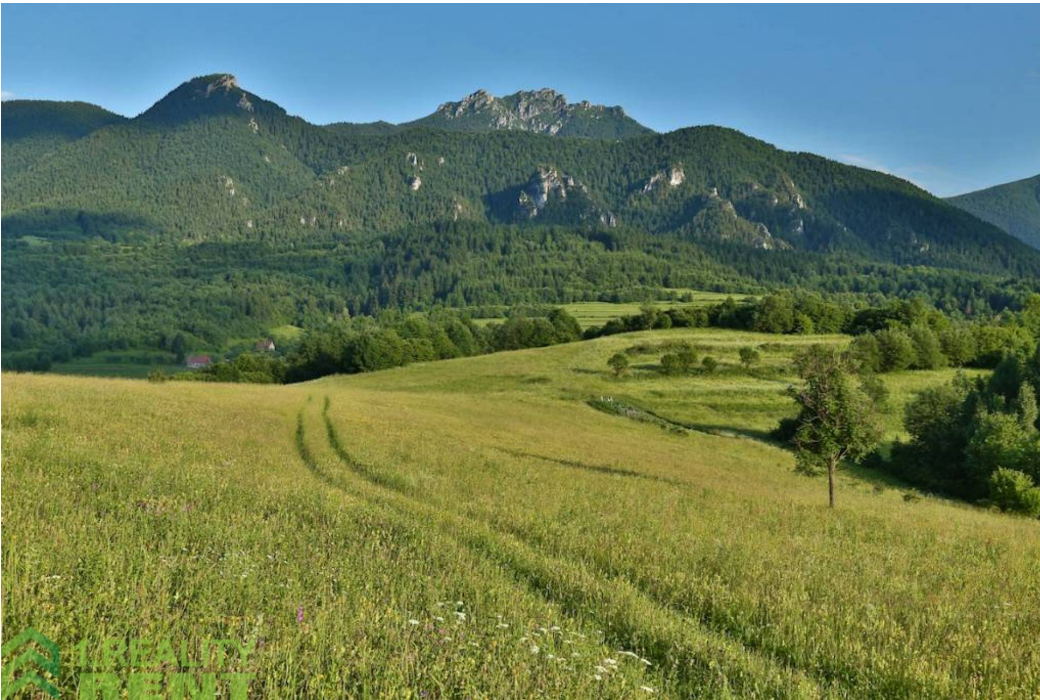


# Znížená cena - pozemok 1346 m<sup>2</sup> s výhľadom na Rozsutec - Terchová

Rekreačné pozemky Terchová, Huličiarovia



**46.900,- €**  
vrátane provízie

**Karol Vandlík, RSc.**  
konateľ

**+421918632975**  
vandlik@reality-rent.sk

## Podrobné informácie

<b>Rozloha pozemku</b>	1346m <sup>2</sup>
<b>Typ</b>	predaj
<b>Vlastníctvo</b>	osobné
<b>Status</b>	zľava
<b>Odvoz odpadu</b>	nie
<b>Voda</b>	studňa
<b>Plyn</b>	nie
<b>Kanalizácia</b>	žumpa
<b>Internet</b>	nie
<b>Inžinierske siete</b>	nie
<b>Káblová televízia</b>	nie
<b>Orientácia</b>	západná
<b>Terén</b>	mierny svah
<b>Prístupová cesta</b>	neupravená cesta

## Popis nehnuteľnosti

1. Reality Rent ponúka na predaj pozemok 1346 m<sup>2</sup> s krásnym výhľadom na Rosutce v katastrálnom území obce Terchová. Bod napojenia el. energie je vzdialený cca 250 m. Vodu si bude treba riešiť vrтанou studňou a kanalizáciu žumpou. Ku pozemku vedie nespevnená poľná cesta vo vlastníctve Slovenskej republiky. Majiteľ momentálne vybavuje stavebné povolenie na makadamovú cestu. Pozemok sa nachádza v miernom svahu. Pozemok má rozmer cca 39m x 32m. Pozemok bude určený na rekreačnú výstavbu a na obecnom úrade je podaná žiadosť o zmenu územného plánu. Pozemok ešte nie je stavebný. Momentálne sa jedna o výbornú investičnú príležitosť.



1. Reality Rent, s.r.o.  
J. M. Hurbana 30  
010 01 Žilina  
www.reality-rent.sk

generované realitným softvérom backOFFICE®