

Stavebný pozemok určený na bývanie, Miloslavov, 696 m<sup>2</sup>



85.520,00,- €

**Lokalita:** Miloslavov,  
Veterná

**Druh nehnuteľnosti:**

Pozemky - bývanie

**Rozloha pozemku:** 696m<sup>2</sup>

**Inžinierske siete:** áno

Ponúkame na predaj stavebný pozemok určený na výstavbu rodinného domu v obci Miloslavov, okres Senec v novej zástavbe v blízkosti Veternej ulice.

Pozemok je rovinatý o rozlohe 696 m<sup>2</sup>. Na pozemku budú všetky inžinierske siete: elektrina, plyn, mestská kanalizácia, verejný vodovod. Inžinierske siete sa budu realizovať na jar tohoto roku.

K pozemku bude viesť asfaltová prístupová cesta s osvetlením. Podľa územno-plánovacej informácie je maximálna povolená zastavanosť 25 %, čo predstavuje 174 m<sup>2</sup> a max. 2 nadzemné podlažia.

V ponuke je taktiež aj susedná parcela o výmere 613 m<sup>2</sup> za 75.560,- EUR.

Cena pozemku je 85.520,- EUR.

Cena je celková vrátane provízie pre RK, ktorá zabezpečí kompletný právny a predajný servis (ZBZ, KZ, návrh na vklad, notár, kataster, banky, preberací protokol). Zabezpečíme kompletné hypotekárne poradenstvo.

Kontakt: Nikola Hajdinová, tel. č. 0948 122 336, e-mail: info@mirabell.sk.

Ďalšie ponuky si môžete pozrieť na našej stránke: www.reality.mirabell.sk

MIRABELL SK s.r.o.

tel.: 0948122336

e-mail: info@mirabell.sk



**MIRABELL SK**  
nechajte to na nás

**MIRABELL SK s.r.o.**  
so sídlom: Jegenešská 8, 821 06 Bratislava  
prevádzka: Oravská 7, 821 09 Bratislava

IČO: 46 829 024 DIČ: 202 360 3934  
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri  
na Okresnom súde v Bratislave I., oddiel Sro, vložka č. 84097/B



**HYPOTÉKY NA KÚPU NEHNUTEĽNOSTI U NÁS**

**Nehľadajte optimálne riešenie sami!**

**Šetrite svoj čas aj peniaze!**



**MIRABELL SK**  
nechajte to na nás

**0911 404 465**

**info@mirabell.sk, www.mirabell.sk**



**MIRABELL SK**  
nechajte to na nás

Záujemcovia akceptujú skutočnosť a rešpektujú práva Sprostredkovateľa na províziu za sprostredkovanie predaja týchto nehnuteľností.

Na základe uvedeného sa Záujemcovia zaväzujú nepodnikať bez vedomia a súhlasu Sprostredkovateľa žiadne kroky, ktoré by viedli k uzatvoreniu akejkoľvek zmluvy týkajúcej sa týchto nehnuteľností medzi Vlastníkom nehnuteľností a Záujemcami, alebo ich rodinnými príslušníkmi, blízkymi osobami alebo ich splnomocnencami. V prípade porušenia tohto záväzku sú si Záujemcovia vedomí, že Sprostredkovateľ má nárok na uplatnenie si škody vzniknutej porušením tohto záväzku (minimálne vo výške dohodnutej provízie medzi Sprostredkovateľom a Vlastníkom).

Meno makléra: .....

Podpis:.....

Meno záujemcu: .....

Podpis: .....

Meno záujemcu: .....

Podpis: .....

V: ..... Dňa: .....