



MIRABELL SK
nechajte to na nás

HYPOTÉKY, REALITY, POISTENIE



Kancelárske priestory v administratívnej budove, Mlynské nivy

HYPOTÉKY NA KÚPU NEHNUTNOSTÍ

Nehľadajte optimálne riešenie

Šetrite svoj čas a



MIRABELL SK

nechajte to na nás

0911 404 465

info@mirabell.sk, www.mirabell.sk



MIRABELL SK
nechajte to na nás



MIRABELL SK
nechajte to na nás

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory nachádzajúce sa v administratívnej budove Nibaco na ulici Mlynské nivy (za OBI, bývalý BAUMAX).

Celková výmera je 253,24 m². Platí sa iba za kancelárske priestory a sklad vo výmere 194,17 m².

Priestor.....	Výmera v m ²
Kancelária.....	47,77
Kancelária.....	38,37
Sklad.....	3,31
Zasadačka.....	21,17
Kancelária.....	23,26
Kancelária.....	60,29
spolu.....	194,17

Kancelárske priestory sú vhodné pre menšiu firmu a ideálne je ich prenajať ako celok. Dajú sa prenajímať i samostatne. Nachádzajú sa na 2. poschodí.

Administratívna budova je pripojená na pult centrálnej ochrany, komplet zabezpečenie na čipy, kamerový systém. Do budovy je stály prístup 24 hodín denne, 7 dní v týždni, aj počas sviatkov. V administratívnej budove sa nachádza bufet a jedáleň.

Kancelárie sú vymalované, položené plávajúcou podlahou, plastové okná, žalúzie, klimatizačná jednotka.

Prenajímajú sa nezariadené. Prenájom je na dobu neurčitú. Na chodbe sa nachádzajú spoločné toalety a kuchynka.

Možnosť prenájmu parkovacieho státi: 33,- EUR bez DPH/ mesiac / 1 parkovacie státi.

Cena za prenájom vrátane energií je 12,-EUR/ m²/ mes. bez DPH.

Cena za prenájom vrátane energií nad 50 m² je 11,50 EUR/ m²/ mes. bez DPH.

Záujemca neplatí províziu pre realitnú kanceláriu.

Kontakt: Mária Štefunková , tel. č. 0948 122 336, e-mail: info@mirabell.sk.

Ďalšie ponuky si môžete pozrieť na našej stránke: www.reality.mirabell.sk

12,00,- €/m²/mes.

Lokalita: Bratislava - Nivy, Mlynské nivy
Druh nehnuteľnosti: Kancelárie
Výmera: 194.17 m²
Poschodie:
Výťah: nie
Balkón, Lódžia, Terasa: nie
Parkovanie:
Stav:
Zariadenie: nezariadený

MIRABELL SK s.r.o.

tel.: 0948122336
e-mail: info@mirabell.sk



MIRABELL SK
nechajte to na nás

MIRABELL SK s.r.o.
so sídlom: Jegenešská 8, 821 06 Bratislava
prevádzka: Oravská 7, 821 09 Bratislava

IČO: 46 829 024 DIČ: 202 360 3934
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri
na Okresnom súde v Bratislave I., oddiel Sro, vložka č. 84097/B

Empty dashed box for text input.

Empty dashed box for text input.

Záujemcovia akceptujú skutočnosť a rešpektujú práva Sprostredkovateľa na províziu za sprostredkovanie predaja týchto nehnuteľností.

Na základe uvedeného sa Záujemcovia zaväzujú nepodnikať bez vedomia a súhlasu Sprostredkovateľa žiadne kroky, ktoré by viedli k uzatvoreniu akejkoľvek zmluvy týkajúcej sa týchto nehnuteľností medzi Vlastníkom nehnuteľností a Záujemcami, alebo ich rodinnými príslušníkmi, blízkymi osobami alebo ich splnomocnencami. V prípade porušenia tohto záväzku sú si Záujemcovia vedomí, že Sprostredkovateľ má nárok na uplatnenie si škody vzniknutej porušením tohto záväzku (minimálne vo výške dohodnutej provízie medzi Sprostredkovateľom a Vlastníkom).

Meno makléra: Podpis:.....

Meno záujemcu: Podpis:

Meno záujemcu: Podpis:

V: Dňa:

