

**Veľký 1 izb.byť, prerobený na 3 izb.,  
Šancová ul.,**

**Cena: 131,50**

Ulica:	Šancová
Okres:	Bratislava - Nové Mesto
Štát:	Slovensko
Druh:	1-izbový byt
Vlastníctvo:	osobné
Typ:	predaj
Lokalita:	Bratislava - Nové Mesto
Počet izieb:	45m2
Interné číslo:	545644



**Popis nehnuteľnosti:**

Ponúkame pre vás útulný, kompletne zrekonštruovaný 1 izb.byť, prerobený na 3 izbový. Nachádza sa na Šancovej ulici, v pavlačovom, tehlovom bytovom dome, na zvýšenom prízemí (2m od zeme), bez výťahu, s výmerou 45 m2. Jedná sa o výbornú lokalitu, s kompletnou občianskou vybavenosťou a napriek tomu, že sa jedná o frekventovanú a hlučnú ulicu, v byte je ticho, keďže je ďalej od hlavnej cesty. Hneď pri dome je bezproblémové parkovisko a materská škôlka, ako aj Základná umelecká škola a v uzavretom dvore, sú detské ihriská.

**Podrobné informácie:**

Celková rozloha	<b>4545 m2</b>	Plyn	<b>áno</b>
Poschodie	<b>zvýšené prízemie</b>	Kúpeľňa	<b>áno</b>
Počet poschodí	<b>5</b>	Vykurovanie	<b>spoločné</b>
Počet izieb	<b>1</b>	Balkón	<b>nie</b>
Typ	<b>predaj</b>	Výťah	<b>nie</b>
Vlastníctvo	<b>osobné</b>	Parkovanie	<b>verejné</b>
Stav	<b>úplne prerobený</b>	Postavené z	<b>tehla</b>
Status	<b>aktívne</b>	Kábová televízia	<b>áno</b>
Odvoz odpadu	<b>áno</b>	Okná	<b>plastové</b>