

## 2 izb. byt na príz. bytového domu, Šancová ul.

**Cena: 149,00**

Ulica:	Šancová
Okres:	Bratislava - Nové Mesto
Štát:	Slovensko
Druh:	2-izbový byt
Vlastníctvo:	osobné
Typ:	predaj
Lokalita:	Bratislava - Nové Mesto
Počet izieb:	70m2
Interné číslo:	201785



### Popis nehnuteľnosti:

Ponúkame na predaj 2 izb. byt, využívaný ako kancelársky priestor, ktorý sa nachádza na prízemí bytového domu na Šancovej ul..

Byt prešiel rekonštrukciou, okná sú drevené, v dvoch miestnostiach je plávajúca podlaha, v chodbe a tretej miestnosti je dlažba. Tu sa nachádza kuchynská linka, ktorá je zakrytá rolldor posuvnými dverami. Byt má výmeru 70 m2, je orientovaný aj do ulice, aj do tichého dvora, v ktorom je vyhradené parkovanie, dve izby sú nepriechodné, kúpeľňa so sprchovým kútom je oddelená od toalety, vchodové dvere sú protipožiarne a bezpečnostné.

### Podrobné informácie:

Celková rozloha	<b>7070 m2</b>	Internet	<b>mikrovlnné spojenie</b>
Poschodie	<b>prízemie</b>	Kúpeľňa	<b>sprchovací kút</b>
Počet poschodí	<b>5</b>	Vykurovanie	<b>vlastné - plyn</b>
Počet izieb	<b>3</b>	Balkón	<b>nie</b>
Typ	<b>predaj</b>	Lódžia	<b>nie</b>
Vlastníctvo	<b>osobné</b>	Terasa	<b>nie</b>
Stav	<b>úplne prerobený</b>	Pivnica	<b>áno</b>
Status	<b>aktívne</b>	Výťah	<b>áno</b>
El. napätie	<b>230V</b>	Postavené z	<b>tehla</b>
Plyn	<b>áno</b>	Predzáhradka	<b>nie</b>