

NOVÁ DUNAJSKÁ REZIDENCIE

BYT 3.9 4i

1 Chodba	11,43 m ²
2 Šatník	1,08 m ²
3 WC	1,62 m ²
4 Kúpeľňa	4,95 m ²
5 Špajza	0,77 m ²
6 Izba	15,02 m ²
7 Izba	15,54 m ²
8 Izba	12,41 m ²
9 Kúpeľňa	5,00 m ²
10 Obývací izba	31,90 m ²
11 Kuchyňa	17,23 m ²
12 Komora	4,06 m ²
Plocha bytu	121,00 m²
13 Terasa	20,99 m ²
Plocha celkom	141,99 m²

0918 868 901
info@novadunajska.sk www.novadunajska.sk

121,00m²
BYT

20,99m²
TERASA

M 1:100
1m 5m 10m

Cena v RK

Lokalita
Bratislava - Historické jadro, Dunajská

Druh nehnuteľnosti
4-izbový byt

Podlahová plocha / Celková rozloha
121 m²/141,99 m²

Poschodie
2. Poschodie / 5

Stav
po rekonštrukcii

Parkovanie
vlastné vyhradené

Výťah
áno

Zariadenie
nezariadený

Energetický certifikát
áno

K BYTU JE POTREBNÉ SI ZAKÚPIŤ:

- + Prvňú kobku
- + Minimálne 1 parkovacie miesto

Zmeny a úpravy vyhradené. Zariadenie a vybavenie bytu je len ilustratívne, nie je súčasťou dodávky bytu. Uvedené rozmery sú predbežné a nemusia sa zhodovať s realizovaným projektom. V predanej ploche bytu je započítaná plocha vnútorných priestorov, balkóna, lodžie alebo terasy.

VÝHRADNÝ PREDAJCA: **LEXXUS**

LEXXUS-PREDAJ- 4i byt na Dunajskej, Bratislava I

ID: ND-3.9

LEXXUS a.s. ponúka na predaj 4i byt v projekte Nová Dunajská. Nová Dunajská je spojením modernej mestskej architektúry, kvalitných materiálov a vynikajúcej polohy v centre Bratislavy. Byty v rezidencii sme navrhli tak, aby poskytli otvorený priestor a absolútny komfort svojim majiteľom. Užite si aj vy novostavbu v Starom Meste. Zakotvite v bytoch bez kompromisov. Byt s výmerou 141,99 m², z toho takmer 21 m² terasa, sa nachádza na 2 n.p.

LEXXUS, a.s.

Miletičova 5
821 08 Bratislava

JUDr. Alla Farkaš

Mobil: +421 918 868 901

E-mail: alla.farkas@lexxus.sk