



165.000,- €

Druh: 3-izbový byt

Okres: Bratislava - Dúbravka

Ulica: Lipského

Rozloha: 78m²

Predaj slnečného 3 izbového bytu 66 m²+12m² veľká loggia, Lipského ul. ID: JY-130

Ponúkame na predaj slnečný 3 izbový byt na Lipského ulici, v Dúbravke, s dobrou dispozíciou. Výmera bytu je 66 m², pivnica o výmere 2 m² + veľká loggia 12 m², nachádza sa na 12/12 poschodí, orientácia bytu je S-V.

Byt je čiastočne zrekonštruovaný (otvorený priestor v rámci obývačky, staršia rekonštrukcia kúpeľne, rohová kuchynská linka, výmena stupačiek, čiastočná rekonštrukcia elektrických rozvodov, steny, laminátové podlahy, plastové okná).

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou (dva nové výťahy, stupačky, strecha, zateplenie a nová fasáda, spoločné priestory).

Z bytu je krásny výhľad na Karpaty, detské ihrisko. Možnosť kúpy bytu aj so zariadením.

Mesačné náklady na byt: 180 EUR + elektrika a plyn.

Dispozičné riešenie: vstupná chodba, vpravo kúpeľňa, samostatná toaleta, ďalej chodbou sa ide do prvej spálne a obývacej izby, z obývacej izby je vchod do druhej spálne a kuchyne. Kuchyňa má aj samostatnú špajzu. Loggia sa nachádza pozdĺž celého bytu.