



**1.300,- €/mes.**

Druh: 3-izbový byt

Okres: Bratislava - Staré Mesto

Ulica: Továrenská

### Prenájom 3 izbového bytu luxusného bytu v Sky Parku

ID: JY-134

Prenajmeme nový 3 izbový ,zariadený byt na 11. poschodí v novovybudovanom rezidenčnom komplexe SKY PARK s výbornou občianskou vybavenosťou.

Jedinečný projekt SKY PARK od svetoznámej architektky Zaha Hadid je situovaný v rozľahlej modernej záhrade s fontánou ,detským ihriskom a s parkom na venčenie domácich miláčikov.

V srdci areálu je zrekonštruovaná historická pamiatka Jurkovičová tepláreň, v ktorej sa onedlho otvorí reštaurácia ,kaviarne a moderné coworkingové centrum.

Byt o rozlohe 97m<sup>2</sup> ma kuchyňu spojenú s obývacou izbou so vstupom na terasu a panoramatickým výhľadom na staré mesto a bratislavský hrad.

Nachádzajú sa tu dve spálne ,samostatný šatník, kúpeľňa s vaňou a sprchovacím kútom a samostatná toaleta.

Byt je vybavený centrálnou klimatizáciou ,je zariadený nadštandardným nábytkom na mieru a kvalitnými elektrospotrebičmi .

V prípade potreby bude dozariadený podľa individuálnych potrieb nájomcu.

K bytu prislúchajú dve parkovacie miesta v tesnej blízkosti výťahov a pivnica.