



184.990,- €

Druh: Rodinný dom

Okres: Bratislava - Vrakuňa

Ulica: Ihličnatá

Rozloha: 92m²

Na predaj samostatne stojaci rodinný dom s pozemkom za cenu bytu!!

ID: JY-56

Ponúkame na predaj novostavbu samostatne stojaceho, 4 izbového rodinného domu v tichej lokalite v Bratislave II., Vrakuňi. Jedná sa o veľmi tichú a kludnú oblasť Vrakuňe, Ihličnatá ulica. Nehnutelnosť sa nachádza v uzavretej lokalite so samostatnou príjazdovou cestou, s bránou na diaľkové ovládanie. Pri dome je bezproblémové parkovanie.

Ponúkame útulné, tiché, privátne bývanie. Zastavaná plocha domu je 46 m², úžitková plocha je 75 m². Celková rozloha pozemku aj s príjazdovou cestou je 375 m².

Dispozičné riešenie domu:

na prízemí sa nachádza obývacia miestnosť spojená s kuchynským kútom, schodisko a samostatná väčšia izba. Na poschodí sú dve spálne, kúpeľňa spolu s toaletou a šatník. Bez podpivničenia.

Dom sa predáva aj so zariadením.

Na predaj sa ponúka aj susedný dom, ktorý je identický. Jeden dom sa ponúka s klimatizačnou jednotkou na poschodí a alarmom,

k druhému domu patrí okrúhly bazén na pozemku.

Vykurovanie je elektrické, pomocou podlahových rohoží.