



**13,90 €/m2/mes.**

Druh: Kancelárie

Okres: Bratislava - Staré Mesto

Ulica: Hodžovo námestie

Rozloha: 1125m<sup>2</sup>

### Prenájom kancelárie ASTORIA Palace Hodžovo nám.

ID: JS-358

Prenájom kancelárskych priestorov v polyfunkčnej budove v absolútnom centre mesta s výhľadom na Prezidentský palác. Samotná budova obsahuje sedem nadzemných podlaží, na prízemí sú obchodné prevádzky, výstup z podchodu a pešia komunikácia, ktorá prepája ulice Palisády a Panenskú na Staromestskú a zastávka mestskej hromadnej dopravy. Parkovanie pre budovu je zabezpečené na troch podzemných podlažiach.

voľné priestory sa nachádzajú na 1.NP o výmere 1125 m<sup>2</sup>

Priestor je možné členiť pre dvoch nájomcov /519m<sup>2</sup> + 533m<sup>2</sup>/ alebo troch nájomcov /430m<sup>2</sup> + 387m<sup>2</sup> + 267m<sup>2</sup>/

cena od 13,9 EUR/m<sup>2</sup>/mesiac + prevádzkové náklady a energie