



**2.250,- €/mes.**

Druh: 5 a viac izbový byt

Okres: Bratislava - Staré Mesto

Ulica: Námestie Martina Benku

Rozloha: 240m<sup>2</sup>

### Prenájom 6 izb. luxusného bytu na Námestí M. Benku, 2x garáž.státia

ID: 359896

Prenájom **priestranného** nadštandardného **6 izbového bytu** v **novostavbe** na **Námestí Martina Benku**, v lokalite **Staré Mesto**. Byt s rozlohou **240 m<sup>2</sup> + terasa**, sa nachádza na **celom 6/6 poschodí**, orientácia JZ, SZ.

Je **kompletne zariadený** nábytkom a **spotrebičmi** (nemecká kuchynská linka ALNO, spotrebiče MIELE). **Kamerový systém, vykurované a chladené stropy**, vonkajšie žalúzie, **alarm**.

#### **Dispozičné riešenie bytu:**

**byt** pozostáva zo vstupnej chodby, **pracovne**, **4 nepriechodných izieb**, **obývacej izby s krbom** a s **kuchynským kútom**, **terasy**, **2x toaleta s kúpeľňou**.

V pešej dostupnosti je centrum mesta a všetky obchody so službami. V blízkosti sa nachádza aj medická záhrada s autobusovou stanicou.

K bytu patria **2 parkovacie státi**.

**Cena prenájmu: 2250 EUR + 250 EUR energie .K dispozícii 2 x garážové státi.**