



**3.500,- €/mes.**

Druh: Rodinný dom

Okres: Bratislava - Karlova Ves

Ulica: Matejkova

Rozloha: 560m<sup>2</sup>

### Prenájom 9 izb. rodinného domu na Matejkovej ulici

ID: 296501

Na **prenájom** 4-podlažný, **9 izbový veľký rodinný dom** v **Karlovej Vsi, Matejkova ulica**, rozloha domu **562 m<sup>2</sup>**, okolo domu sa nachádza trávnatý pozemok s rozlohou **800 m<sup>2</sup>**.

#### Dispozičné riešenie:

**suterén - 3 x technická miestnosť**, kúpeľňa, WC

**prízemie - 3 x izba** /52,13 a 13m<sup>2</sup>/, kuchyňa, soc. zar., **1x technická miestnosť, terasa 40 m<sup>2</sup>**

**1. poschodie - 2 izby** /46 a 19m<sup>2</sup>/, kuchyňa, kúpeľňa, 2x loggia,

**2. poschodie - 2 izby**/15 a 15m<sup>2</sup>/, kúpeľňa, WC, **terasa 100 m<sup>2</sup>** so sprchou.

Dom je **novozrekonštruovaný** - veľmi pekný, v izbách plávajúca podlaha, kúpeľne: keramika, schody: drevo, **1x garáž, 3x parkovanie** na pozemku, **alarm**.

**Rodinný dom** je vhodný na **bývanie**, aj na **kancelárske účely**.

**Suterén** je vhodný napr. aj ako **sklad tovaru a konferenčná miestnosť**.