



**549.000,- €**

DRUH	Rodinný dom
OKRES	Bratislava - Rača
POČET POSCHODÍ	0
PODLAHOVÁ PLOCHA	618 m <sup>2</sup>
BALKÓN, TERASA	21m <sup>2</sup> , 36m <sup>2</sup>
CELKOVÁ ROZLOHA	675 m <sup>2</sup>
ROZLOHA POZEMKU	949 m <sup>2</sup>

## Rodinná vila v zelenom prostredí (3D prehliadka)

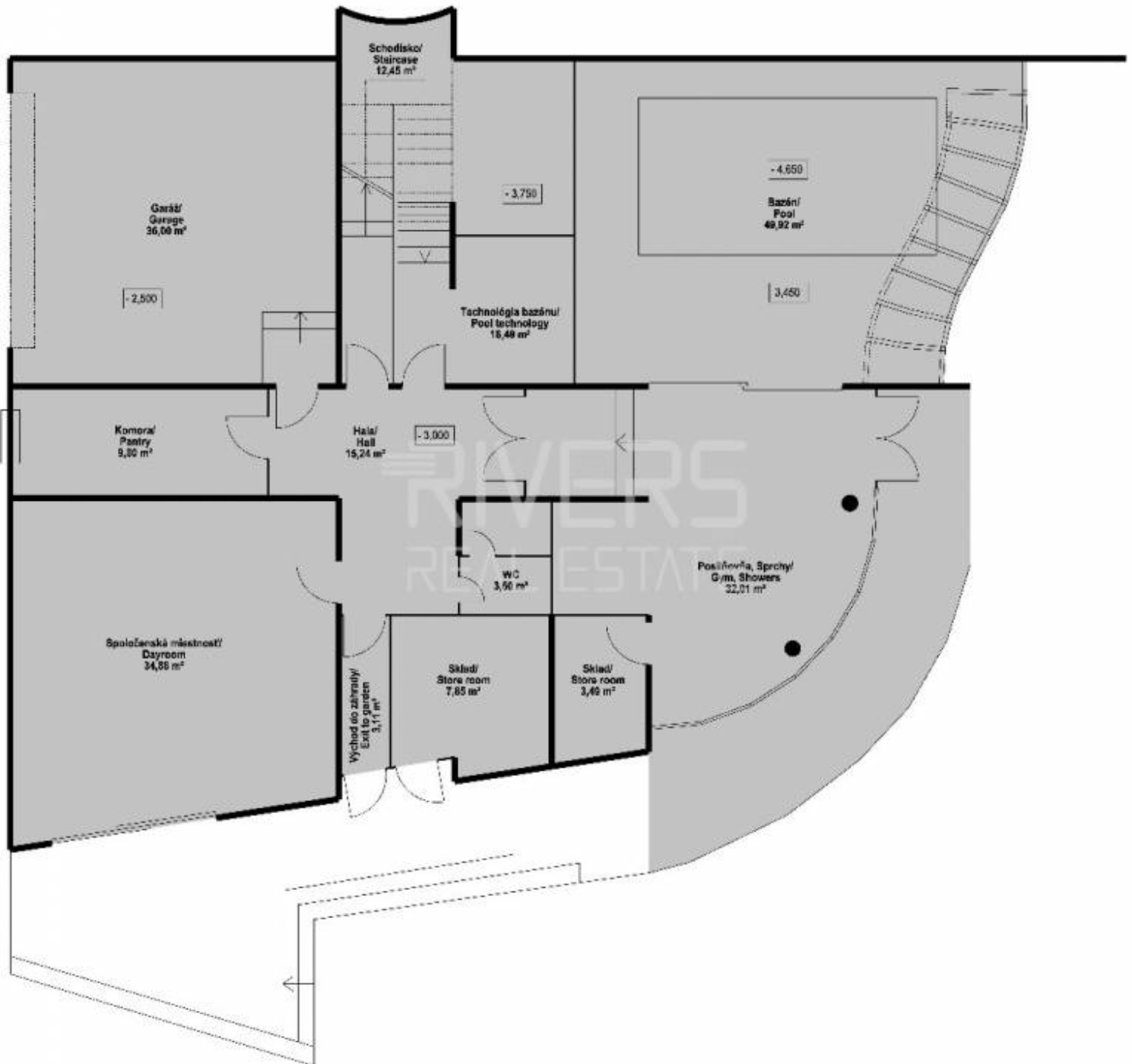
ID: 508734

Rodinná trojpodlažná vila sa nachádza v tichej lokalite rodinných domov v Rači neďaleko lesa. Na pozemku o výmere 949 m<sup>2</sup> je umiestnená tak, aby zabezpečovala vlastníkom maximálny komfort a súkromie. Vila je celkovo rozdelená na tri logické celky, dennú časť, nočnú časť a relaxačnú zónu. Prízemie predstavuje dennú časť, ktorá je tvorená vstupnou chodbou, halou, priestrannou obývacou izbou, kuchyňou, hosťovskou izbou, kúpeľnou, toaletou, šatníkom, komorou a terasou. Prvé poschodie, nočnú časť, tvorí vstupná hala, štyri izby, dve kúpeľne, dve toalety, šatník a loggia. V suterénnej časti sa nachádza relaxačná zóna, z ktorej sa vstupuje priamo do záhrady a súčasťou ktorej je interiérový bazén, posilňovňa a spoločenská miestnosť.



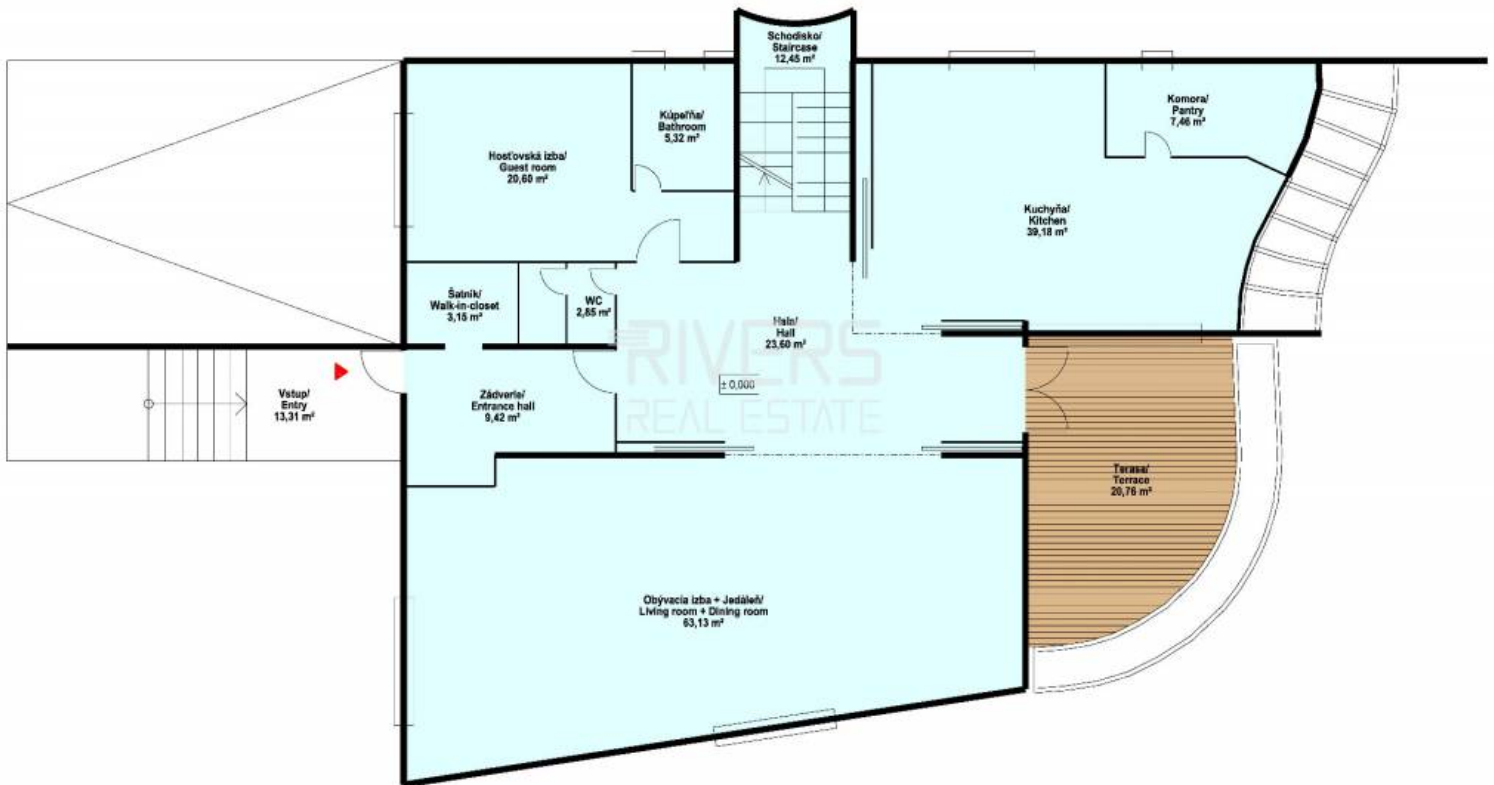
**Rodinná vila v zelenom prostredí (3D prehliadka)**

SUTERÉN



**Rodinná vila v zelenom prostredí (3D prehliadka)**

PRÍZEMIE



**Rodinná vila v zelenom prostredí (3D prehliadka)**

PODKROVIE

