



**3.950,- €/mes.**  
**+energie**

DRUH	Rodinný dom
OKRES	Bratislava - Staré Mesto
POČET POSCHODÍ	3
PODLAHOVÁ PLOCHA	450 m <sup>2</sup>
TERASA	100m <sup>2</sup>
CELKOVÁ ROZLOHA	832 m <sup>2</sup>
ROZLOHA POZEMKU	538 m <sup>2</sup>

## Rodinná vila na hradnom kopci

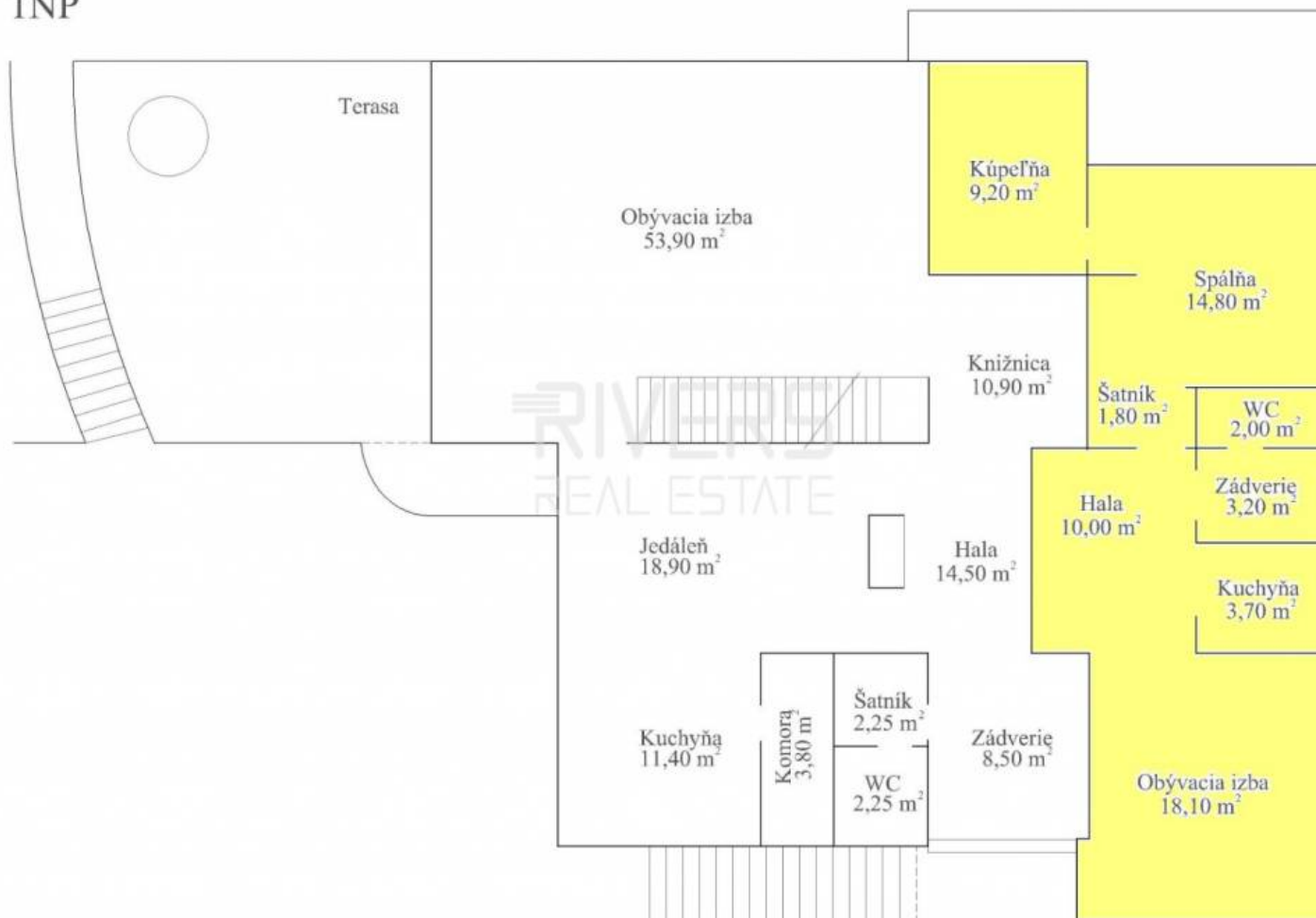
ID: 443381

Priestranná rodinná vila sa nachádza v tichšej časti centra mesta s veľmi dobrou dopravnou dostupnosťou. Vila pozostáva z prízemného podlažia a dvoch nadzemných podlaží. Veľkorysá parkovacia plocha na pozemku a priestranná dvojgaráž Vám umožní pohodlný príjazd domov a bezproblémové parkovanie viacerých vozidiel. Na prízemnom podlaží sa okrem garáže nachádza aj domáce fitness centrum s kúpeľňou a toaletou, technická miestnosť s práčovňou a skladové priestory. Schodiskom sa suchou nohou z garáže dostanete na denné podlažie domu, ktoré pozostáva zo vstupnej chodby s hosťovskou toaletou, kuchyne s komorou a jedálňou, knižnice a obývacej izby s vysokým stropom. Z obývacej izby je vstup na terasu, kde môžete tráviť príjemné chvíle grilovaním s priateľmi.



## Rodinná vila na hradnom kopci

1NP



## Rodinná vila na hradnom kopci

1PP



## Rodinná vila na hradnom kopci

2NP

